

# Таунхаус в 300м от моря

## 399.000€

www.arbatstates.com  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
 info@arbatstates.com



Ref.-ID: 12

Calahonda

Таунхаусы

Коммунальные: 1500 EUR / год

ИБИ: 800 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



4



3



212 m2

Очень уютный дом в 300м от моря, район Калахонда. В 2 минутах ходьбы супермаркет Mercadona, банки, рестораны, бары и многое другое. Это 3-х уровневый дом, который имеет: нижний уровень имеет полностью оборудованную кухню, гостевой туалет и большая гостиная с камином с выходом на просторную террасу и видом на зеленые зоны комплекса и бассейн. На втором этаже 3 спальни с двуспальными кроватями и две ванные комнаты с окном, главная спальня ensuite, с собственной ванной комнатой и балконом с видом на море. На нижнем этаже имеется комната, которая в настоящее время используется в качестве кладовой, но также может быть игровой комнатой или тренажерным залом, прачечной или кабинетом. Также имеется доступ к подземной парковке на 2 машины и кладовке. Недвижимость предлагается полностью меблированной, имеется двойное остекление, деревянные полы, сигнализация и домофон, централизованное кондиционирование, оптоволокно, система видео наблюдения в садовых зонах.

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Деревянные Полы
- ✓ Оборудованная Кухня
- ✓ Встроенные Шкафы

- ✓ Прачечная
- ✓ Игровая Комната
- ✓ Сигнализация
- ✓ С Мебелью

- ✓ Кладовка
- ✓ Подвал
- ✓ Гараж
- ✓ Парковочное Место

- ✓ Автоматическая Гаражная Дверь
- ✓ Коммунальный Сад
- ✓ Коммунальный Бассейн
- ✓ Рядом С Удобствами

- ✓ Рядом С Пляжем
- ✓ Рядом С Автобусной Остановкой
- ✓ Вид На Море
- ✓ С Ремонт

- ✓ Юго-Восточная Ориентация
- ✓ Закрытый Комплекс
- ✓ Терраса
- ✓ Балкон