www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Краткосрочная Аренда - Дом - Nueva Andalucía

42.000€ / Неделя











Ref.-ID: R5420308 **Nueva Andalucía** **Дом**

10 **10** **1290 m2** **3272 m2**

Расположенный за частными воротами в престижном пляжном анклаве Аталая Рио-Верде, это исключительное андалузское поместье предлагает редкое сочетание конфиденциальности, масштаба и отличного местоположения. Всего в нескольких минутах ходьбы от Пуэрто Банус, Средиземного моря и Золотой мили Марбельи, вилла представляет собой выдающуюся возможность насладиться одним из самых востребованных адресов Коста-дель-Соль. Расположенная на впечатляющем участке площадью 3 272 м2, резиденция занимает около 1290 м2 построенного пространства, продуманно предназначенного как для элегантного развлечения, так и для комфортной семейной жизни. Недавно отремонтированная вилла сохраняет свой вечный андалузский характер, включая в себя современные удобства. В собственности есть 10 просторных номеров для спальни, в том числе экстраординарный мастер-люкс площадью 125 м2 в комплекте с частной гардеробной и парной. Широкие приемные зоны плавно перетекают на крытые террасы, красиво озелененные сады и большой бассейн, создавая легкий образ жизни в помещении и на открытом воздухе, идеально подходящий для круглогодичного климата Марбельи. Дополнительные удобства включают в себя два независимых штабных помещения, щедрые парковочные места и частный гараж, что делает это поместье идеально подходящим для роскошной семейной резиденции или эксклюзивного гостиничного отдыха. Редкое пляжное святилище, где традиционная андалузская элегантность отвечает современному комфорту, всего в нескольких минутах от лучших пляжей Марбельи, ресторанов и развлечений.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Кладовка
- ✔ Размещение персонала

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Частная парковка