www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Краткосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía

3.000€ / Неделя











Ref.-ID: R5347855

Nueva Andalucía

Апартамент

3

2

160 m2

ДОСТУПНО С 8TH OF JULY ПО 4TH OF SEPTEMBER Светлый современный дизайн и превосходное расположение в Nueva Andalucía. Эта прекрасная квартира с тремя спальнями, доступная для SHORT-term аренды, расположена в Los Naranjos de Marbella, в Nueva Andalucía — одном из самых востребованных жилых районов для тех, кто хочет жить рядом со всем необходимым, не жертвуя при этом спокойствием и средиземноморским шармом. Объект был недавно отремонтирован и сразу же дарит ощущение света, простора и современного стиля. Сердцем дома является светлая гостиная с камином, которая плавно переходит в элегантную дизайнерскую кухню открытой планировки, создавая современное, уютное и высокофункциональное пространство, где повседневная жизнь протекает с легкостью. Кухня, идеально интегрированная в гостиную, приглашает наслаждаться как тихими моментами дома, так и приемом друзей за неспешной трапезой. Из жилой зоны можно выйти на очаровательную частную террасу с открытым видом — идеальное место для завтрака на солнце, вечернего напитка на закате или просто отдыха в спокойной обстановке. В апартаментах три спальни и две ванные комнаты с удобной и сбалансированной планировкой, которая легко адаптируется к различным стилям жизни, будь то семья, те, кто работает из дома, или те, кто просто хочет наслаждаться большим пространством и комфортом. Объект находится на территории Los Naranjos de Marbella — жилого комплекса с особым характером, сочетающего в себе андалузскую архитектуру, ухоженные сады и просторные общественные зоны, утопающие в зелени. Резиденты могут пользоваться несколькими бассейнами в окружении зеленых насаждений, которые создают настоящий жилой оазис всего в нескольких минутах от яркой жизни Marbella. Расположение просто идеально. Рядом с супермаркетом Mercadona и несколькими кафе, в нескольких минутах от международных школ, полей для гольфа и Puerto Banús с его пляжами, ресторанами, бутиками и набережной. Окруженная одними из самых известных гольф-клубов в Nueva Andalucía, квартира предлагает идеальное сочетание комфорта, средиземноморского образа жизни и близости ко всей инфраструктуре. Светлый, элегантный дом, готовый к заселению, идеально подходит для тех, кто желает обосноваться в Marbella и жить в одной из самых приятных и престижных урбанизаций.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж