www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Краткосрочная Аренда - Апартамент - Marbella

2.500€ / Неделя











Ref.-ID: R5105191

Marbella

Апартамент

2

2

80 m2

Этот исключительный пентхаус с 2 спальнями расположен в самом сердце Marbella Centro, предлагая первоклассное расположение всего в нескольких шагах от пляжа и знаменитого проспекта Ricardo Soriano. Недавно отремонтированный по самым высоким стандартам, объект предлагает современный уровень жизни в охраняемом закрытом сообществе, что делает его идеальным выбором для тех, кто ищет комфорт и удобство в оживленном центре Marbella. Квартира площадью 80m² отличается продуманной планировкой, которую дополняет просторная частная терраса площадью 10m². Планировка включает 2 спальни с собственными ванными комнатами (en-suite), каждая из которых оборудована вместительными встроенными шкафами и современными санузлами, что обеспечивает приватность и достаточное пространство для хранения. Гостиная-столовая выполнена в открытой планировке, плавно переходя в полностью меблированную и оборудованную кухню со всей необходимой бытовой техникой и утварью. Это пространство дополнительно расширяется за счет больших, полностью раздвижных дверей, которые объединяют гостиную с крытой террасой, создавая идеальные условия для отдыха или приема гостей. Дополнительные характеристики включают двойное остекление, электрические жалюзи, центральное кондиционирование с индивидуальным зональным управлением и спутниковое ТВ — все это способствует комфортному и современному образу жизни. Жильцы могут пользоваться целым рядом общих удобств, включая плавательный бассейн, ландшафтные сады и охраняемую подземную парковку с прямым доступом к лифту. Здание оборудовано двумя лифтами, услугами консьержа и спроектировано с учетом доступности и простоты проживания. Квартира полностью меблирована и включает такие удобства, как гостевой туалет, встроенные шкафы и балкон с видом на город и улицы. Стратегическое расположение обеспечивает немедленный доступ ко всей инфраструктуре Marbella: общественный транспорт, магазины, супермаркеты, рестораны, школы, порт, поля для гольфа и детские площадки находятся в непосредственной близости. Эта недавно отремонтированная квартира предлагает идеальное сочетание современной роскоши и городского удобства, являясь уникальным предложением в одном из самых востребованных районов Marbella.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ Общий гараж