www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Краткосрочная Аренда - Дом - Marbella

20.000€ / Неделя











Ref.-ID: R5014528 **Marbella** **Дом**

6 **8** **935 m2** **1920 m2**

Это самое великолепное поместье на первой линии пляжа, одно из немногих в современном стиле contemporary на Golden Mile в непосредственной близости от Puerto Banús. Благодаря расположению рядом с эксклюзивным комплексом Oasis de Banús и в пешей доступности от знаменитой яхтенной гавани Puerto Banús, это место является максимально удобным для роскошного образа жизни. Эта современная люксовая вилла на берегу моря, выставленная на продажу в Rio Verde Playa, Golden Mile, — уникальная возможность! Здесь есть все необходимое для самой эксклюзивной и красивой жизни: от невероятных панорамных видов на море до скандинавских интерьеров и лучших удобств, таких как кинозал, тренажерный зал и Jacuzzi рядом с подогреваемым бассейном! Расположенный на участке площадью 1.920 m², этот уникальный особняк в современном стиле площадью 1.140 m² был построен по самым высоким стандартам и распределен на 3 уровнях, включая 7 спален и 9 ванных комнат. Первый этаж встречает впечатляющим холлом и просторной зоной, объединяющей гостиную и столовую, которая переходит в кухню открытой планировки и сад с великолепным видом на море; также здесь расположены 2 гостевых люкса и гостевой туалет. На втором этаже находятся спальни: просторный Master suite с роскошной ванной комнатой и гардеробной, а также еще 3 спальни с собственными ванными комнатами. Нижний уровень предлагает: прачечную и технические помещения; бар; кинозал; сауну; тренажерный зал и гостевую спальню с ванной комнатой (может использоваться для персонала). Ухоженные сады с бассейном, террасой для загара, фонтаном и баром обеспечивают высокий уровень приватности благодаря внешней стеклянной стене, которая позволяет смотреть наружу, но скрывает происходящее внутри владения. Зоны для обедов al fresco и отдыха приглашают расслабиться круглый год, любуясь сенсационными средиземноморскими закатами, впечатляющими видами и лучшим климатом в Europe.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа