www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Краткосрочная Аренда - Дом - Nueva Andalucía

# 5.000€ / Неделя







**Ref.-ID: R4989433** **Nueva Andalucía** **Дом**

**4** **4** **290 m2** **550 m2**

Потрясающая вилла с южной ориентацией всего в нескольких метрах от Puerto Banus. Эта ультрасовременная вилла, расположенная всего в 700 метрах от пляжа, значительно опережает большинство лучших новых объектов на рынке. В этот проект было вложено впечатляющее внимание к деталям и архитектурная мысль. Расположенная на участке площадью 550 m2, современная вилла площадью 290 m2 была создана с использованием передовых технологий и роскошных материалов. В ней 4 безмятежные спальни, одна из которых с настоящим камином, и 3 великолепные ванные комнаты с роскошными отдельно стоящими овальными ваннами и термостатическим душем. Открытая гостиная объединяет лаунж-зону, зону отдыха с камином, идеально подходящую для кинопросмотров, бар и открытую кухню, полностью оборудованную и персонализированную бытовой техникой высшего качества. Крытые солнечные террасы, красивая тропическая зона на открытом воздухе с водопадами, лаунжи под открытым небом, солярий, зоны chill out и обеденные зоны на свежем воздухе приглашают вас к отдыху. Стоит отметить бассейн с соленой водой размером 7 x 3, сауну на 8 рах, фитнес-зал Technogym на цокольном этаже рядом с домашним кинотеатром и еще одну игровую зону с баром. Экологичный и энергоэффективный объект в отличном состоянии, с системой «умный дом», подогревом полов в ванных комнатах, кондиционером, двойным остеклением, встроенными шкафами, гардеробной с подсветкой, отдельным гостевым туалетом и навесом для двух машин (carport).

**ОРИЕНТАЦИЯ**
✔ на юг

**бассейн**
✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
✔ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**
✔ Сад Просмотров

**Мебель**
✔ Без мебели

**Сад**
✔ Частный сад

**Парковка**
✔ Общий гараж