www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Краткосрочная Аренда - Апартамент - Elviria

750€ / Неделя











Ref.-ID: R4190926

Elviria

Апартамент

2

2

95 m2

Добро пожаловать в “El Mirador”. Расположенные на границе востребованного района Elviria, рядом с впечатляющими природными ландшафтами и 18-луночным гольф-полем Santa Maria, эти апартаменты на среднем этаже станут идеальным домом для любителей отдыха и зимнего побега к солнцу. Всего в нескольких минутах езды находится крупная коммерческая зона с оживленной атмосферой, ресторанами, барами и супермаркетами, а также лучшие пляжи Marbella. Жилье расположено на одном уровне с удобным доступом с улицы и состоит из просторной гостиной с обеденной зоной, 2 спален, 2 ванных комнат, полностью оборудованной кухни и просторной террасы, ориентированной на юг, с прекрасным видом на море. Макс. размещение: 6 people Апартаменты очень солнечные и светлые благодаря панорамному остеклению, а частично крытая терраса позволяет наслаждаться средиземноморским солнцем в течение всего дня. Пространство: Гостиная-столовая меблирована диваном-кроватью с шезлонгом (спальное место для 2 pax), Smart Samsung TV с Amazon Prime/Netflix и обеденным столом на 6 people. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой с ванной и кроватью king size (180x200m) с качественным матрасом и топпером. В гостевой спальне установлена кровать queen size (150x200) и имеется отдельная новая душевая комната; из спальни есть выход на террасу с 2 шезлонгами для идеального загара. Кухня полностью укомплектована индукционной плитой, холодильником, духовкой, микроволновой печью, посудомоечной машиной, кофемашиной Nespresso, тостером, чайником и т. д. Терраса — это центр жизни здесь, в Andalucía. Благодаря мягкому климату в зимний сезон вы сможете наслаждаться отдыхом на свежем воздухе, обеденным столом для семейных трапез и вечерними коктейлями на закате. Проведите утро, катаясь на лыжах в Sierra Nevada (всего в 2 hrs езды), а днем принимайте солнечные ванны на пляже. Апартаменты недавно декорированы, а все высококачественные материалы и оборудование использованы с единственной целью — обеспечить эксклюзивное и беззаботное пребывание наших гостей. ОСОБЕННОСТИ: Централизованная система A/C (тепло/холод) высокой мощности и электрические радиаторы с низким энергопотреблением. Имеется бесплатный высокоскоростной Internet-WIFI и международные TV-каналы. Автоматические гаражные ворота с дистанционным управлением — 1 парковочное место. ЗАКРЫТЫЙ КОМПЛЕКС С КРУГЛОСУТОЧНОЙ ОХРАНОЙ 24/7, БОЛЬШИМ ОБЩИМ БАССЕЙНОМ, ДЕТСКИМ БАССЕЙНОМ И ОБШИРНЫМИ УХОЖЕННЫМИ САДАМИ, ОТКРЫТ КРУГЛЫЙ ГОД. СЕРВИС: мы предлагаем пакет обслуживания клиентов, включая уборку, трансфер из аэропорта, бронирование мероприятий и многое другое. ИНФРАСТРУКТУРА: Множество объектов в шаговой доступности, включая супермаркет, медицинский центр, спортивный центр, почту и аптеку. Прекрасные пляжи с белоснежным песком (отмечены голубым флагом), променад и несколько пляжных клубов. РАЙОН: Объект подходит для семейного отдыха, расположен в тихом жилом районе с роскошными виллами. Идеальное убежище всего в 12 минутах езды от оживленного города Marbella. 30 min до аэропорта Malaga. Окунитесь в типичную андалузскую жизнь, откройте для себя старый город Marbella и Málaga с их историческими достопримечательностями, наслаждаясь местными винами, дегустацией лучшего испанского оливкового масла первого отжима и традиционными андалузскими тапас. Популярные достопримечательности рядом: Playa Las Chapas, Nikki Beach, 5* пляжный клуб Estrella del Mar и пляж Real de Zaragoza, где в будущем откроется 5* W Marbella - Four season group. ELVIRIA: Очень популярный жилой район в восточной части Marbella. В Elviria расположены одни из лучших международных школ, такие как English International College, German School и Colegio Ecos. Район отлично развит: здесь есть рестораны, детские площадки, веревочные парки, супермаркеты и развлекательные заведения, 2 коммерческие зоны. Elviria предлагает САМЫЕ красивые песчаные пляжи с очаровательными прибрежными ресторанами, а знаменитый пляжный клуб Nikki Beach находится рядом с пятизвездочным отелем класса люкс Hotel Don Carlos. Поблизости доступно множество водных и спортивных активностей, общественный тренажерный зал и теннисные корты. Настоящий рай для любителей гольфа с 3 полями. Spa: зона физического и ментального благополучия, где можно достичь баланса между телом и разумом, воспетого мудрецами. ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ АРЕНДА ДО 5 месяцев! Не раздумывайте и бронируйте свой отпуск прямо сейчас! Рекомендуется наличие автомобиля.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Цена снижена