www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Краткосрочная Аренда - Дом - Calahonda

2.000€ / Неделя











Ref.-ID: R3683303 **Calahonda** **Дом**

3 **2.5** **250 m2** **800 m2**

Эта уникальная вилла (2006) была с любовью отремонтирована в соответствии с последними немецкими стандартами в 2017 году и тихо расположена в тупике в Urb. Calypso/Calahonda. 3-5 минут ходьбы до торгового центра Los Olivos/El Zoco, семейных ресторанов, баров, магазинов и прекрасного песчаного пляжа. Располагая частным красочным садом с фруктовыми деревьями, водными элементами и большим бассейном, эта недвижимость идеально подходит для спокойного отдыха с семьей, а также для игроков в гольф и молодежи. Вилла имеет частную крытую террасу, ориентированную на юг, с уголком для барбекю, тенистые места с 6 шезлонгами вокруг бассейна, скрытые от посторонних глаз (возвышенное расположение), и приятный вид на море. Благодаря южной ориентации вы наслаждаетесь солнцем весь день. Просторная гостиная/обеденная зона с камином, полностью оборудованная кухня и прачечная. 1 спальня с собственной ванной комнатой, двуспальной кроватью (90x200), душевой кабиной, полотенцесушителем, гардеробной зоной и выходом на террасу, 1 гостевой туалет. 1-й этаж с галереей, которая служит библиотекой и включает в себя диван-кровать. Главная спальня с большой двуспальной кроватью (2x90x200), бронированной дверью и видом на море, основная ванная комната с душем и биде, 2-я гостевая спальня (2 односпальные кровати 90x190) с видом на бассейн. Все кровати с латексными матрасами. Комфортабельный и инновационный декор предлагает 6 гостям оптимальное качество жизни (диван-кровать для детей 6+2) и приватность. Обеденная зона имеет прямой выход на застекленную кухню. Имеется большой диван для отдыха и кресло. Предоставляется SAT-TV и бесплатный Wifi интернет. Высококачественные характеристики, мраморные полы, централизованная система запирания всех окон. Кондиционер тепло/холод, центральное отопление, подогрев полов (в ванных комнатах). Вилла также оснащена москитными сетками на окнах и тентами и отвечает всем требованиям для отдыха. Гараж (1 место), Carport (1 место). Оазис спокойствия в нескольких минутах ходьбы от широкого выбора пляжных ресторанов (подходящих для семейного отдыха) и новой набережной, коммерческого центра с супермаркетами, барами, почтой, аптекой, кафе. Аквапарки Fuengirola / Torremolinos, сафари-парк Selwo в Estepona, Sealife - Selwo Marina в Benalmadena, парк вейкбординга / водных лыж в San Pedro или веревочный парк в Amazon Adventure Park в Elviria (всего 5 мин на машине). Развлечения — широкий спектр мероприятий с живой музыкой, экскурсии, туры в театры и музеи, а также услуги лимузина. ВОЗВРАТНЫЙ ДЕПОЗИТ В РАЗМЕРЕ 500 ВЗИМАЕТСЯ ПО ПРИБЫТИИ. Лицензия на туристическое жилье CTC2017069247. В соответствии с положениями по борьбе с Covid-19, это жилье будет дезинфицироваться до/после прибытия, и мы разработали протокол безопасности для защиты здоровья наших гостей.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Современного