**Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa**

**375.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**











**Ref.-ID: R5552575**

**Benalmadena Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 984 EUR / год**

**2** **1** **84 m2**

Представьте свой утренний кофе на террасе с видом на море, а затем короткую прогулку до Paloma Park или вниз к пляжу. Эта светлая квартира с двумя спальнями на втором этаже в Parque Pueblo Evita расположена в одном из самых востребованных мест Benalmádena, где все необходимое находится под рукой. Внутри просторная гостиная, совмещенная с кухней, является сердцем дома и выходит на террасу с видами на море. На площади 84 m² расположены две спальни и одна ванная комната. В стоимость квартиры также входят собственное парковочное место и кладовая — две вещи, о которых покупатели здесь спрашивают всегда. Построенная в 1999 году и прекрасно сохранившаяся, квартира готова к заселению с первого дня. Это фантастический вариант для второго дома под солнцем, комфортная база для длительного проживания или разумная инвестиция в локацию, которая всегда пользуется спросом. Расположение — это действительно главное преимущество. Paloma Park находится прямо за углом, пляж — в пешей доступности, а магазины, рестораны и повседневная инфраструктура Arroyo de la Miel — совсем рядом. Вы также находитесь на основном автобусном маршруте, поэтому передвигаться по побережью, добираться до Málaga или в аэропорт легко даже без машины. При цене €375,000 квартира с двумя спальнями, видом на море, террасой, парковкой и кладовой в такой близости от пляжа и Paloma Park — это редкая находка. Подобные объекты в столь востребованных локациях не задерживаются на рынке надолго. Свяжитесь с Warner сегодня, чтобы договориться о просмотре и увидеть все, что может предложить эта квартира.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Перепродажа