EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Campo Mijas

865.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5549464 **Campo Mijas** **Дом**

4 **4** **269 m2** **522 m2**

Отдельный дом с частным бассейном и большим потенциалом в Campo Mijas Великолепная отдельная вилла, расположенная в Campo Mijas, в очень востребованном жилом районе с удобным доступом и идеальным окружением для тех, кто ценит спокойствие и приватность. Дом отличается простором, обилием света и распределением на три этажа. Все помещения являются внешними, что открывает большие возможности для адаптации пространства под вкусы и потребности будущих владельцев. В доме есть просторная гостиная-столовая с прямым выходом на террасу, огромная отдельная кухня с прачечной и выходом на улицу, 4 спальни и 4 ванные комнаты, одна из которых — в номере (en suite). Спальни оборудованы встроенными шкафами. На прилегающей территории расположен частный участок площадью 522 m² с садовыми зонами и собственным бассейном, что идеально подходит для наслаждения великолепным климатом Costa del Sol. Цокольный этаж предлагает обширное дополнительное пространство с множеством вариантов использования. Дом требует некоторого ремонта и обновления, поэтому представляет собой отличную возможность для тех, кто ищет отдельную недвижимость с простором, приватностью и потенциалом для создания жилья по своему вкусу. Основные характеристики Тип недвижимости: Отдельная вилла. Расположение: Campo Mijas, Mijas. Застроенная площадь: 269 m². Площадь участка: 522,16 m². Спальни: 4. Ванные комнаты: 4 (одна en suite). Встроенные шкафы. Гостиная-столовая: Просторная, с выходом на террасу. Кухня: Отдельная, больших размеров. Прачечная: Отдельная, с выходом на улицу. Этажность: 3 (цокольный, основной и второй этажи). Цокольный этаж: 97,48 m² застроенной площади. Частный бассейн: 24,65 m². Садовые зоны. Полностью внешний дом. Очень светлый. Хороший подъезд. Состояние: Требует ремонта и обновления. Большой потенциал для реновации. Отличная возможность приобрести отдельную виллу с бассейном и садом в одном из самых востребованных жилых районов Mijas. В соответствии с Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, клиенту сообщается, что нотариальные расходы, расходы на регистрацию, налоги и другие расходы, связанные с куплей-продажей, не включены в цену. Предоставленная информация носит ознакомительный характер и может содержать изменения, ошибки или упущения, не имея договорного характера.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Нужен ремонт

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа