EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Benahavís

1.700.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5548567

Benahavís

Апартамент

3

4

173 m2

Этот великолепный двухуровневый пентхаус, расположенный в престижном закрытом жилом комплексе Capanes del Golf, предлагает исключительный уровень жизни. Комплекс находится непосредственно у поля для гольфа, в окружении ухоженных садов, откуда открываются потрясающие виды на поле для гольфа и Средиземное море. Общая площадь объекта составляет 173 м², а площадь террас превышает 100 м². Просторные внутренние помещения дополняются обширными открытыми зонами — идеальным местом для отдыха, приема гостей и наслаждения мягким климатом побережья Коста-дель-Соль в любое время года. В пентхаусе предусмотрены три просторные спальни и четыре ванные комнаты; продуманная планировка сочетает в себе комфорт, приватность и функциональность. Благодаря расположению на верхнем уровне, с террас открываются живописные виды на море и поле для гольфа. На территории эксклюзивного жилого комплекса есть ухоженные сады, бассейны, полностью оборудованный тренажерный зал и сауна, что создает атмосферу курортного отдыха. Также предусмотрены собственное парковочное место и кладовая. Это идеальный вариант как для постоянного проживания, так и в качестве дома для отдыха или инвестиции. Объект сочетает в себе превосходное расположение, просторные открытые террасы и отличную инфраструктуру в одном из самых востребованных гольф-сообществ региона.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа