www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

219.000€







Ref.-ID: R5542219 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 2,460 EUR / год **ИБИ: 247 EUR / год** **1** **32 m2**

Фантастическая ОТРЕМОНТИРОВАННАЯ СТУДИЯ на 1-й ЛИНИИ, расположенная в самом центре спортивного порта Fuengirola, в отеле Las Palmeras (4 звезды). Жилье ориентировано на ЮГО-ЗАПАД с прекрасным ВИДОМ НА МОРЕ и СПОРТИВНЫЙ ПОРТ. Солнечное и светлое. Недвижимость в отличном состоянии, готова к заселению. Имеется кондиционер. В отеле есть общий бассейн, игровой зал и ресепшн. Коммунальные расходы составляют 205 □ в месяц (свет и вода включены). Идеально подходит для отдыха или в качестве инвестиции, легко сдается в аренду. Планировка следующая: Прихожая, ванная комната, кухня и гостиная-спальня (терраса была интегрирована в гостиную). Общая площадь: 31,87 m2. Этаж: 3-й. Коммунальные расходы: 205 □/мес (свет и вода включены). Налог IBI: 247 □/год. Ориентация: Юго-запад. Год постройки: 1977. *Distancias: -Puerto deportivo: 20 mts. -Рестораны и бары: 25 mts. -Playa: 250 mts. -Железнодорожная станция: 400 mts. -Aeropuerto: 23.6 km.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Порт Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Круглосуточная ресепшн

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции