EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - New Golden Mile

625.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5541853

New Golden Mile

Апартамент

3

3

191 m2

Курорт с туристической лицензией. Всего в 5-7 минутах езды на машине от пляжа - Плайя-дель-Саладильо, в 10 минутах от Пуэрто Банус, этот безупречный трехкомнатный, трехкомнатный угловой дуплексный пентхаус расположен в очаровательном средиземноморском курорте в Эль-Параисо, Новая Золотая Миля. Ресторан Masala находится в двух минутах езды на машине, рядом с кафе, магазинами, повседневными удобствами. Курорт имеет деревенский вид, с пастельными фасадами, терракотовыми крышами и пальмовыми садами, обернутыми вокруг обширного бассейна в стиле лагуны. Расположенный в закрытом анклаве с охраной на месте, пентхаус смотрит на сады с двух сторон и имеет гаражную парковку. Весь верхний этаж посвящен основному люксу. Шаг прямо из спальни на щедрый частный солярий, с комнатой, чтобы растянуться на солнце, возьмите утренний кофе на улице или задержитесь на вечернем напитке. Прогулочная зона для переодевания приводит к спа-костюму с реактивной ванной и отдельным душем. На нижнем уровне раздвижные стеклянные двери открываются из гостиной на главную террасу, с пространством для обеда на альфреско, барбекю с друзьями и диванами на открытом воздухе для спокойного дня с книгой. Еще две спальни находятся на этом этаже, включая спальню с прямым доступом к той же террасе. Планировка на разделенном уровне дает семье или гостям собственное пространство, в то время как люкс наверху остается частным убежищем. Интерьеры современные и безупречно представлены, с подключенной гостиной и столовой, отдельной оборудованной кухней и выделенной прачечной. Начните день на солярии, проведите день у бассейна лагуны и отправляйтесь в Пуэрто Банус на ужин. Это дом, который заставляет обычный день чувствовать себя как далеко.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Бар
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного