www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

310.000€











Ref.-ID: R5541697 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 600 EUR / год **ИБИ: 325 EUR / год** **Мусор: 100 EUR / год** **3** **1** **90 m2**

Spectacular ninth-floor penthouse (the lift goes up to the eighth floor) with great potential, situated in Mar y Sierra. A 3-bedroom flat with 1 bathroom, offering the possibility of fitting out a second bathroom, ideal for adapting to your needs. It stands out for its views of the Sierra Bermeja, the sea and the old town, its huge 60-square-metre private terrace – perfect for enjoying the outdoors – as well as its excellent natural light: every room has a window, providing natural light and ventilation throughout the day. The property is in need of renovation, offering a magnificent opportunity to design a completely bespoke home. 3 bedrooms. 1 bathroom (potential to create a second one). Large private terrace. Ninth floor. Very light and airy. The property is free of encumbrances. Service charge: €65 per month, including water.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Средняя кондиция
- ✔ Нужен ремонт

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа