www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

338.000€











Ref.-ID: R5530066 **Riviera del Sol** **Апартамент**

Коммунальные: 1,344 EUR / год **ИБИ: 453 EUR / год** **Мусор: 81 EUR / год** **2** **2** **103 m2**

Расположенные в востребованном комплексе Royal Golf в Riviera del Sol, эти просторные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами предлагают комфортное проживание в прекрасно ухоженном сообществе, окруженном пышными садами и видами на гольф-поле. Недвижимость располагает светлой и воздушной гостиной-столовой с прямым выходом на просторную террасу с видом на гольф-поле — идеальное место для отдыха или приема гостей. Имеется просторная отдельная кухня, которая отлично подойдет тем, кто любит готовить, а также обеспечит дополнительное место для хранения. Апартаменты включают две спальни хорошей планировки и две ванные комнаты, в том числе главную спальню с собственной ванной комнатой (en-suite), оборудованной ванной, в то время как вторая ванная комната оснащена душевой кабиной. Объект продается без мебели, что предоставляет отличную возможность персонализировать и оформить дом по своему вкусу. Дополнительные преимущества включают легкодоступное частное место в гараже и кладовую. Закрытый комплекс исключительно хорошо обслуживается и предлагает жильцам великолепные ландшафтные сады общего пользования и два плавательных бассейна. Благодаря идеальному расположению, апартаменты находятся всего в 5 минутах езды от пляжей Riviera del Sol и всего в нескольких минутах от местных магазинов, ресторанов и объектов инфраструктуры, что делает их отличным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа