**Продажа - Дом - Calahonda**

**635.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**











**Ref.-ID: R5528239** **Calahonda** **Дом**

**Коммунальные: 4,860 EUR / год** **3** **2** **171 m2**

Этот дом по-настоящему особенный — отдельно стоящая вилла в закрытом жилом комплексе, расположенная всего в 2 минутах ходьбы от всей необходимой инфраструктуры, но при этом в тихом и спокойном месте. Комплекс располагает очень большой и ухоженной садовой территорией с прекрасным общим бассейном. В доме 3 спальни с двуспальными кроватями, включая главную спальню с собственной ванной комнатой на втором этаже. Из этой спальни есть выход на очень большую террасу, которую при желании можно переоборудовать в 4-ю спальню. Также из окон открывается вид на море через живописные тропические сады. Великолепный дом в превосходном месте!

**Расположение**
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Частная парковка

**Категория**
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа