

Продажа - Апартамент - La Quinta
529.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5527816

La Quinta

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 554 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



2



2



118 m2

Прекрасный двухуровневый пентхаус с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, ориентированный на South West, с открытыми видами на гольф-поля и обилием естественного света во всех помещениях. Объект скорее напоминает «Townhouse», так как имеет собственный отдельный вход, а не общий подъезд внутри здания. Пройдя через входную дверь, вы попадаете в кухню открытой планировки, гостиную и обеденную зону, которые выходят на террасу площадью 13 square metres, ориентированную на West, с потрясающими открытыми видами на гольф-поля и загородные пейзажи. Для удобства на этом уровне расположена полноценная ванная комната. Также на этом этаже имеется небольшая кладовая под лестницей. На втором этаже расположены 2 полноценные спальни, небольшая 3-я спальня и общая ванная комната. Главная спальня располагает собственной приватной террасой с видами на sea и гольф. С этого уровня есть выход на просторную террасу на крыше, где подведены вода и электричество. Здесь достаточно места для садовой мебели, барбекю, раковины, уличного холодильника и т. д., в зависимости от того, как вы решите использовать это пространство, наслаждаясь великолепными видами на sea, гольф и окрестности. Недвижимость находится в отличном состоянии и тщательно поддерживалась нынешними владельцами. Жилой комплекс является закрытым и охраняемым, а бассейны и сады содержатся в безупречном состоянии. На территории всего комплекса предусмотрена крытая парковка, а также дополнительные места для гостей. Правила сообщества позволяют оформлять туристические лицензии и сдавать жилье в краткосрочную аренду. Для получения дополнительной информации или организации просмотра звоните нам в любое время!

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Сад

- ✓ Общий сад

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Гольф Просмотров
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров
- ✓ Лесные Просмотров

Парковка

- ✓ Крытая парковка
- ✓ Несколько парковки
- ✓ Общий гараж