EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Benahavís

950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5527795

Benahavís

Дом

Коммунальные: 5,724 EUR / год

3 **3.5** **270 m2** **40 m2**

Элегантный таунхаус в престижном районе El Paraíso, на побережье Коста-дель-Соль. Дом площадью 270 м², расположенный на четырёх уровнях, включает 3 спальни и 3,5 ванные комнаты. Просторные интерьеры, светлая гостиная с камином, современная полностью оборудованная кухня. Частный сад площадью 40 м² и впечатляющий солярий площадью 130 м² с оборудованной зоной барбекю. С нескольких уровней дома открываются панорамные виды на Средиземное море, гольф-поле и окружающие горы. Юго-восточная и восточная ориентация обеспечивает прекрасное естественное освещение. Недвижимость оснащена системой отопления с тёплыми полами и предлагается полностью меблированной, готовой к проживанию. Закрытый жилой комплекс с охраной, ухоженными садами и общим бассейном. В стоимость также входят одно место в подземном гараже и кладовая. Для гостей предусмотрена общая парковка.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа