www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Benalmadena

529.000€











Ref.-ID: R5527672

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 1,356 EUR / год

ИБИ: 768 EUR / год

3 **2** **111 m2**

Эксклюзивно отремонтированные апартаменты с видом на море в Benalmádena Pueblo 3 спальни | 2 ванные комнаты | 112 m² | 2 террасы | Частный гараж | 529.000 □
Откройте для себя эти апартаменты с исключительно высококачественным ремонтом, расположенные в одном из востребованных жилых районов Benalmádena Pueblo. Объект сочетает в себе современный дизайн, первоклассные материалы и продуманную планировку с средиземноморским стилем жизни. Стильный дом, созданный с большим вниманием к деталям и предлагающий высочайший уровень комфорта. Апартаменты, ориентированные на юг, располагают тремя просторными спальнями и двумя современными ванными комнатами, включая элегантную мастер-сюиту с отдельно стоящей ванной. Четкие линии, гармонично подобранные природные тона, встроенная мебель на заказ и изысканная концепция освещения создают теплую и в то же время современную жилую атмосферу. Сердцем квартиры является гостиная-столовая открытой планировки с высококачественной, полностью оборудованной дизайнерской кухней и просторным кухонным островом. Плавные переходы между жилыми зонами обеспечивают ощущение открытого пространства и сочетают функциональность с утонченной эстетикой. Особого внимания заслуживают две террасы. Открытая терраса предлагает великолепный вид на Средиземное море и приглашает наслаждаться приятным климатом Costa del Sol круглый год. Вторая, крытая терраса с прямым выходом из одной из спален создает дополнительное защищенное место для отдыха. С технической точки зрения объект также впечатляет своим высококлассным оснащением. Центральная система кондиционирования с индивидуальной регулировкой температуры в каждой комнате, потолочные вентиляторы в гостиной и главной спальне, а также теплоизоляционные оконные рамы обеспечивают приятный микроклимат. Высококачественные столярные изделия, мебель, изготовленная на заказ, и тщательно отобранные материалы подчеркивают особый характер квартиры. К недвижимости также относится частный закрытый гараж, который, помимо достаточного места для автомобиля, предоставляет дополнительное пространство для хранения. Ухоженный жилой комплекс состоит всего из нескольких квартир и предлагает спокойную, приватную атмосферу, а также общий бассейн и лифт. Еще одним большим преимуществом является отличное расположение на въезде в Benalmádena Pueblo. В отличие от многих других районов города, здесь многочисленные магазины, рестораны, кафе и объекты повседневного спроса находятся в удобной доступности, без необходимости преодолевать типичные для региона крутые улицы. В то же время вы наслаждаетесь особой атмосферой одной из самых очаровательных «белых деревень» на Costa del Sol. Квартира продается полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению без дополнительных вложений. Редкая возможность для покупателей, ищущих исключительно со вкусом оформленный дом с видом на море, высококачественной отделкой и привлекательным расположением в Benalmádena Pueblo.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа