EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Los Pacos

317.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5527531

Los Pacos

Апартамент

Коммунальные: 1,080 EUR / год

ИБИ: 318 EUR / год

Мусор: 76 EUR / год

2 **1** **127 m2**

Великолепный отремонтированный пентхаус с панорамным видом в Los Pacos, Fuengirola! Откройте для себя этот прекрасный пентхаус, обновленный в современном и актуальном стиле, где каждая деталь была продумана для создания уютного, функционального и готового к заселению дома. Жилье, построенное в 2005 году, имеет площадь около 68 m² полезной площади, включая пропорциональную часть общих элементов согласно предоставленным данным, и располагает двумя спальнями, полноценной ванной комнатой и фантастической террасой площадью около 20 m², с которой вы сможете наслаждаться впечатляющими панорамными видами и приятными моментами на свежем воздухе. Интерьер выделяется современным дизайном, полами из ламината и практичной, комфортной планировкой. В квартире установлена система централизованного кондиционирования воздуха, которая в настоящее время не функционирует. Кроме того, имеются встроенные шкафы, а недвижимость продается частично меблированной, что облегчает переезд с первого дня без необходимости проведения дополнительных ремонтных работ. В качестве дополнительного преимущества объект включает частное парковочное место в подземном гараже здания — удобство, которое особенно ценится в повседневной жизни. Урбанизация располагает двумя бассейнами и общими садами — идеальными пространствами для отдыха и наслаждения приятным средиземноморским климатом. Расположенный в верхней части проспекта Los Pacos, в спокойном жилом районе, пентхаус находится рядом с автобусной остановкой и предлагает отличное сочетание тишины и комфорта. Пляж находится примерно в 10 минутах езды на машине, а повседневные услуги — в непосредственной близости. Идеальное жилье для тех, кто ищет пентхаус с террасой, панорамным видом, современными пространствами и частной парковкой. Прекрасно подходит в качестве основного места жительства, второго дома или инвестиции в Fuengirola. Не упустите эту возможность! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Расположение
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Пре-установленный

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа