EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - The Golden Mile

3.349.999€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5527501

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 16,200 EUR / год

5 **5** **410 m2**

Исключительная роскошная вилла с пятью спальнями и панорамными видами в Марбелье Эта недвижимость расположена на престижной Золотой Миле Марбельи (Golden Mile), в одном из самых эксклюзивных районов не только Марбельи, но и всей Испании, на территории элитного закрытого охраняемого жилого комплекса. Эта великолепная роскошная вилла с пятью спальнями расположена в эксклюзивном охраняемом закрытом комплексе, состоящем всего из 18 вилл. Комплекс был тщательно спроектирован, чтобы обеспечить приватность и спокойствие в гармоничной обстановке среди пышных тропических садов и красивой зелени. Вилла построена по исключительно высоким стандартам с использованием первоклассных материалов и качественной отделки. Одной из её впечатляющих особенностей является собственный лифт, соединяющий уровень гаража с великолепной террасой на крыше, что обеспечивает удобный доступ между различными этажами. В виллу предусмотрены два основных входа: один непосредственно с уровня гаража, а второй — через главный вход на первом этаже. На нижнем жилом уровне расположены четыре просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Некоторые спальни имеют прямой выход на приподнятую террасу, а во всех предусмотрено достаточно места для хранения одежды. На этом уровне также находятся элегантно оформленный холл и практичная, хорошо оборудованная прачечная. На основном жилом уровне расположены исключительно просторная гостиная со столовой зоной, прекрасно спроектированная кухня и пятая спальня с собственной ванной комнатой. Из этих помещений предусмотрен прямой выход на три террасы, расположенные на этом уровне. Особенно впечатляет главная терраса, которая благодаря своим исключительным размерам воспринимается как естественное продолжение гостиной. Это идеальное место для обедов на свежем воздухе, приёма гостей или отдыха на солнце. На верхнем уровне владельцы создали великолепное пространство для отдыха и развлечений с баром, удобными зонами отдыха и просторной террасой на крыше. Захватывающие виды и закаты Марбельи Виды, несомненно, являются одним из главных достоинств этой виллы. Уже с основного жилого уровня и его большой приподнятой террасы открываются прекрасные виды на побережье, а также можно наслаждаться обилием солнечного света и великолепными закатами Марбельи. С верхней террасы панорама становится ещё более впечатляющей, охватывая окружающее побережье. В особенно ясные дни или ранним вечером можно увидеть даже далёкие берега Африки. По-настоящему впечатляющая роскошная вилла, сочетающая просторные жилые помещения, высокое качество строительства, приватность и исключительные открытые пространства в эксклюзивном жилом районе Марбельи.