

Продажа - Апартамент - Torremolinos
1.320.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5527384

Torremolinos

Апартамент



4



3



210 m2

Эксклюзивный дуплекс-пентхаус с террасами площадью 106 m², видом на море и исключительной приватностью в Los Álamos ПРОСТРАНСТВО, ЕСТЕСТВЕННЫЙ СВЕТ И ЭКСКЛЮЗИВНОСТЬ В ОДНОМ ИЗ САМЫХ ВОСТРЕБОВАННЫХ РАЙОНОВ TORREMOLINOS. Откройте для себя этот впечатляющий угловой дуплекс-пентхаус, расположенный в престижном комплексе Residencial Alamar в Los Álamos. Объект недвижимости, который идеально сочетает в себе просторные жилые зоны, приватность, комфорт и исключительную связь со средиземноморским стилем жизни. Обладая общей площадью 210 m² и террасами площадью 106 m² на двух уровнях, эта выдающаяся резиденция предлагает обширные внутренние и внешние пространства, идеально подходящие для наслаждения прекрасным климатом Costa del Sol в течение всего года. Террасы, созданные для каждого мгновения. Одной из самых примечательных особенностей этого объекта являются его великолепные террасы, с которых открывается частичный вид на Средиземное море и захватывающие панорамные виды на Torremolinos. Привилегированное угловое расположение с ориентацией на юг и запад обеспечивает обилие естественного света и создает идеальные условия для созерцания потрясающих закатов и сверкающих огней города после наступления темноты. Исключительная обстановка для завтраков на свежем воздухе, приема друзей и семьи или просто отдыха в полной безмятежности. Планировка, которая имеет значение. В объекте предусмотрены четыре просторные спальни и три ванные комнаты, включая две ванные комнаты в спальнях (en-suite), с тщательно продуманной планировкой, сочетающей комфорт, независимость и приватность. Верхний этаж отведен под впечатляющий мастер-сюит с собственной гостиной, что создает интимное и эксклюзивное пространство внутри резиденции. Эта отличительная конфигурация обеспечивает исключительную универсальность, делая объект идеальным для семей или тех, кто ищет отдельные зоны для приема гостей, отдыха или работы из дома. Комфорт и эксклюзивность. Объект является частью современного жилого комплекса, завершенного в 2022 году, предлагающего удобства, разработанные для комфортного и расслабленного образа жизни. Ключевые характеристики включают: 210 m² общей площади и 106 m² террас. 4 спальни и 3 ванные комнаты. Мастер-сюит на верхнем этаже с частной гостиной. Угловое расположение с южной и западной ориентацией. Частичный вид на море и открытые панорамные виды. Система кондиционирования и отопления. Встроенные шкафы. Общий бассейн и ландшафтные сады. 2 просторных парковочных места площадью около 18 m² каждое. Частная кладовая площадью 5 m². Здание с лифтом. Los Álamos: Почувствуйте стиль жизни Costa del Sol. Расположенный в Los Álamos, одном из самых желанных жилых районов Torremolinos, этот пентхаус представляет собой выдающуюся возможность для тех, кто стремится совместить покой и приватность жилого сектора со всеми преимуществами жизни на Costa del Sol. Его местоположение делает его одинаково привлекательным как в качестве постоянного места жительства, так и в качестве эксклюзивного второго дома у Средиземного моря. Особенная недвижимость для тех, кто ищет нечто исключительное. Больше, чем просто пентхаус — это стиль жизни. Щедрые пропорции, впечатляющие террасы, независимый мастер-сюит и открытые панорамные виды делают этот объект особенно привлекательным выбором для взыскательных покупателей, которые ценят пространство, приватность и исключительное качество жизни. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации частного просмотра. Откройте для себя всё, что может предложить этот эксклюзивный дуплекс-пентхаус.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг
- ✓ запад

Состояние

- ✓ Отличное состояние

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамы

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Дополнительный Мебель

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Элитная