www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Riviera del Sol

2.690.000€







Ref.-ID: R5527312 **Riviera del Sol** **Дом**

4 **4** **420 m2** **684 m2**

Потрясающая отдельная вилла в Riviera del Sol – ваш дом мечты на побережье ждет вас Откройте для себя эту исключительную, недавно отремонтированную отдельную виллу, расположенную в престижном районе Riviera del Sol, одном из самых востребованных прибрежных направлений на Costa del Sol. Эта современная резиденция сочетает в себе актуальный дизайн и премиальную отделку, предлагая идеальное сочетание роскоши и комфорта для самых взыскательных покупателей. Эта просторная вилла площадью 420 m² (общая площадь застройки) и 300 m² (полезная жилая площадь) располагает четырьмя просторными спальнями и четырьмя ванными комнатами. Сердцем дома является обширная гостиная, залитая естественным светом, которая плавно соединяется с открытыми пространствами, создавая идеальную атмосферу для отдыха и приема гостей. Вилла предлагает поистине захватывающие панорамные виды на море. Объект расположен всего в 5 минутах ходьбы от моря и знаменитого ресторана MAX BEACH. Просыпайтесь под великолепные морские пейзажи благодаря южной ориентации, которая наполняет дом светом в течение всего дня. Высококачественные материалы и отделка прослеживаются в каждой детали, включая встроенные шкафы в спальнях для максимального удобства хранения. Отдельная кладовая обеспечивает дополнительное место для ваших вещей. Жизнь на свежем воздухе здесь организована на высшем уровне. Наслаждайтесь утренним кофе на просторной террасе или отдыхайте на частном балконе, любуясь средиземноморскими видами. Изюминкой собственности является частный бассейн, идеально подходящий для того, чтобы освежиться в жаркие летние дни или провести незабываемые встречи с семьей и друзьями. Практические характеристики включают два парковочных места с доступом в гараж, что обеспечивает удобное и безопасное хранение автомобилей. Вилла расположена на щедром участке площадью 684 m², предоставляющем достаточно места для ландшафтного дизайна и наслаждения средиземноморским стилем жизни. Это больше, чем просто недвижимость; это инвестиция в образ жизни. Благодаря отличному расположению в Riviera del Sol, вы сможете пользоваться близостью к прекрасным пляжам, изысканным ресторанам и эксклюзивным объектам инфраструктуры. Вся мебель и декор включены в стоимость. Запрашиваемая цена составляет €2,690,000 и подлежит обсуждению. Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем исключительной роскошной виллы в одном из самых желанных прибрежных сообществ в Spain.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество