www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Río Real

1.890.000€











Ref.-ID: R5526487

Río Real

Дом

Коммунальные: 13,200 EUR / год

4 **5** **210 m2** **6 m2**

Откройте для себя исключительную резиденцию с четырьмя спальнями, расположенную в престижном районе Río Real, Marbella. Сочетая в себе современную элегантность, изысканный дизайн и исключительный комфорт, эта эксклюзивная недвижимость предлагает утонченный средиземноморский стиль жизни всего в нескольких минутах от пляжей Marbella и гольф-полей мирового класса. Резиденция с великолепным дизайном и высококачественной отделкой от Lord Designs располагает четырьмя просторными спальнями с ванными комнатами, включая роскошную главную спальню с гардеробной, частной террасой и ванной комнатой в стиле спа. Светлая гостиная и столовая открытой планировки дополнены панорамными окнами от пола до потолка, которые наполняют интерьеры естественным светом и создают плавный переход между внутренним и внешним пространством. На территории дома расположены ландшафтный частный сад, бассейн и затененная обеденная зона, обеспечивающие идеальные условия для отдыха и приема гостей в течение всего года. Объект предлагается полностью меблированным и также располагает частным подземным гаражом и тщательно подобранной отделкой премиум-класса в современном стиле. Созданный для наслаждения средиземноморским образом жизни, этот элегантный дом сочетает в себе архитектурную изысканность, приватность и комфорт в эксклюзивном жилом районе с удобным доступом к пляжам Marbella, престижным полям для гольфа и местной инфраструктуре.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная
- ✔ Современного