www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

249.000€











Ref.-ID: R5526436 **Benalmadena Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 1,080 EUR / год **ИБИ: 550 EUR / год** **Мусор: 165 EUR / год** **1** **1** **67 m2**

Sea View One Bedroom Apartment, Bonanza, Benalmádena Costa Выйдите на застекленную террасу, и перед вами откроется вся Costa del Sol. Пальмы, общий бассейн и сады внизу, крыши Benalmádena и мерцающее на горизонте Средиземное море. Расположенная на высоком этаже в комплексе Bonanza, эта светлая квартира наполнена естественным светом с утра до вечера, а море видно с террасы, из спальни и из окон гостиной. Внутри вас ждут прихожая, длинная, залитая светом гостиная-столовая с характерной кирпичной аркой, отдельная оборудованная кухня с гранитными столешницами и удобным раздаточным окном в обеденную зону, спальня с двуспальной кроватью, собственным окном с видом на море и прямым выходом на застекленную террасу, а также ванная комната с душевой кабиной. Для квартиры с одной спальней это щедрые 72 m², и планировка полна потенциала. Это отличная возможность. Квартира находится в прекрасном, чистом, оригинальном состоянии и готова к заселению в том виде, в котором она есть, но после некоторой модернизации она может стать чем-то действительно особенным. Свежий дизайн, новые полы и перепланировка кухни позволят максимально раскрыть свет, виды и пространство, а при такой площади есть реальная возможность обустроить вторую спальню. Подобные виды в такой близости от пляжа очень трудно найти по этой цене. Это идеальный второй дом под солнцем, разумная инвестиция для увеличения стоимости или объект для аренды с серьезным потенциалом. Местоположение — это сильная сторона. В Bonanza есть красивый общий бассейн и сады с услугами спасателя в пик сезона, теннисный корт и магазин на территории, работающий 365 дней в году. Пляж находится в пешей доступности, магазины, рестораны и вся инфраструктура Arroyo de la Miel расположены совсем рядом, поблизости проходят все местные автобусные маршруты, а железнодорожная станция Arroyo de la Miel находится в нескольких минутах ходьбы, так что вы сможете добраться до Málaga или в аэропорт без машины. При цене €249,000 квартира площадью 72 m² с видом на море, застекленной террасой, бассейном под окном и пляжем в пешей доступности — это редкая находка и настоящая жемчужина. Объекты с таким сочетанием света, видов и локации не задерживаются на рынке надолго. Свяжитесь с Warner сегодня, чтобы договориться о просмотре и увидеть все, что может предложить эта квартира.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Требуется восстановление

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Перепродажа