www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

320.000€











Ref.-ID: R5524855 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,560 EUR / год **ИБИ: 626 EUR / год** **Мусор: 133 EUR / год** **2** **2** **121 m2**

Светлая квартира в Valle Romano, Estepona Мы рады представить эту светлую и просторную квартиру, расположенную в престижном жилом комплексе Valle Romano — привилегированном месте в окружении полей для гольфа и природы, идеально подходящем для тех, кто ищет тишины, покоя и высокого качества жизни на Costa del Sol. Недвижимость располагает двумя просторными спальнями, двумя ванными комнатами (одна из которых смежная с главной спальней), гостиной-столовой, отдельной кухней и подсобным помещением. В стоимость также входит гаражное место, что добавляет удобства и практичности в повседневную жизнь. Одним из главных преимуществ является терраса, ориентированная на юго-восток, которая идеально подходит для того, чтобы наслаждаться естественным светом и приятным средиземноморским климатом большую часть года. Комплекс располагает общим бассейном и ухоженными садами, предлагая идеальные условия для отдыха на свежем воздухе. Кроме того, магазин Valle Romano расположен прямо рядом с комплексом, что обеспечивает дополнительный комфорт в повседневной жизни. Жить в Valle Romano — значит наслаждаться локацией, в которой идеально сочетаются спокойствие, природа и гольф, не отказываясь при этом от всего, что делает Estepona таким привлекательным направлением: ее пляжей, очарования средиземноморского образа жизни, горных пейзажей и широкого выбора гольф-полей. Отличная возможность как для тех, кто ищет второй дом или недвижимость для отдыха, так и для тех, кто желает обосноваться в одном из самых привлекательных районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Лыжные Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Перепродажа