www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Elviria

1.575.000€

Ref.-ID: R5524267 **Elviria** **Апартамент**

Коммунальные: 8,400 EUR / год **ИБИ: 1,900 EUR / год** **Мусор: 230 EUR / год** **3** **4** **215 m2**

Потрясающий пляжный дуплекс-пентхаус на первой линии в Cerrado de Elviria Beach Оцените исключительный уровень прибрежной жизни в этом великолепно представленном дуплекс-пентхаусе на первой линии пляжа в Cerrado de Elviria, предлагающем захватывающие панорамные виды на море и привилегированное расположение прямо у берега Mediterranean. Объект располагает тремя просторными спальнями, тремя ванными комнатами и дополнительной гостевой спальней, обеспечивая щедрое пространство для размещения семьи и друзей. Светлые и уютные жилые зоны дополнены абсолютно новой кухней, что создает стильный и комфортабельный дом, спроектированный для наслаждения стилем жизни Mediterranean. Этот элегантный дуплекс-пентхаус продается с качественной меблировкой и полностью готов к заселению, что делает его идеальным выбором для тех, кто ищет постоянную резиденцию, эксклюзивный дом для отдыха или инвестиционную возможность в одной из самых востребованных пляжных локаций Elviria. Дополнительные характеристики включают лифт в здании, частный гараж и отдельную кладовую, что гарантирует удобство и практичность. Благодаря расположению на первой линии пляжа, потрясающим видам на море, модернизированной кухне и состоянию «заезжай и живи», эта недвижимость предоставляет прекрасную возможность насладиться лучшим, что предлагает жизнь на побережье Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Первая линия пляжа