

Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

599.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5524078

La Cala de Mijas

Апартамент

Коммунальные: 2,460 EUR / год

ИБИ: 388 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



2



2



74 m2

Расположенный в престижном прибрежном комплексе Las Mimosas, этот очаровательный пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами представляет собой редкую возможность стать владельцем недвижимости на первой линии пляжа в самом сердце La Cala de Mijas. Наслаждайтесь непревзойденным стилем жизни: пляж находится прямо у вашего порога, а вся инфраструктура La Cala — магазины, супермаркеты, бары, кафе, рестораны и живописная набережная — в нескольких минутах ходьбы. Квартира имеет выгодную юго-западную ориентацию, благодаря чему жилые помещения наполнены естественным светом, что создает идеальные условия для отдыха в лучах дневного солнца и созерцания красивых закатов. Обладая площадью около 74 m² плюс частная терраса, этот объект идеально подходит в качестве дома для отдыха, постоянного места жительства или инвестиционного проекта с отличным арендным потенциалом. Недвижимость на первой линии моря в такой центральной локации всегда пользуется повышенным спросом, что делает это предложение исключительным шансом приобрести жилье в одном из самых востребованных прибрежных направлений Costa del Sol.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-Западная ориентация

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общий сад

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Пляж Просмотров
- ✓ Сад Просмотров

Парковка

- ✓ Общий гараж