

Продажа - Апартамент - Fuengirola
520.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5523859

Fuengirola

Коммунальные: 1,500 EUR / год

Мусор: 56 EUR / год



3



2



131 m2



90 m2

Апартамент

Если вы ищете просторную недвижимость в отличном месте с большим потенциалом, эта квартира в Fuengirola заслуживает вашего внимания. Расположенная на Calle Juan Sebastián Elcano, квартира находится на третьем этаже и предлагает 90 m² полезной внутренней площади плюс террасу. Ориентация на юго-запад обеспечивает обилие естественного света, создавая светлую и уютную атмосферу в течение большей части дня. Объект включает в себя три спальни, две полные ванные комнаты и большую гостиную с прямым выходом на террасу — идеальное место для отдыха, наслаждения свежим воздухом или качественного времяпрепровождения с семьей и друзьями. Также имеется отдельная оборудованная кухня и практичная подсобная комната (utility room), что добавляет дополнительный комфорт в повседневную жизнь. Квартира находится в хорошем общем состоянии, хотя некоторое обновление позволило бы новому владельцу адаптировать ее под свой вкус и стиль. Это интересная возможность для тех, кто ищет жилье, готовое к заселению, но при этом обладающее потенциалом для персонализации. Еще одним важным преимуществом является расположение: менее 200 метров от пляжа, рядом с супермаркетами, магазинами, ресторанами и всеми необходимыми объектами инфраструктуры. Это делает повседневную жизнь легкой и удобной, так как большинство дел и развлечений доступны пешком. Жилой комплекс предлагает спокойную обстановку с общим бассейном и просторными ландшафтными садами, где можно в полной мере насладиться прекрасным климатом Costa del Sol. В стоимость объекта также включены частное парковочное место и кладовая — две крайне востребованные характеристики, обеспечивающие дополнительное удобство и ценное место для хранения. Основные характеристики- 90 m² полезной внутренней площади плюс терраса- 3 спальни- 2 полные ванные комнаты- Квартира на третьем этаже- Юго-западная ориентация- Светлая и просторная гостиная- Отдельная оборудованная кухня- Подсобная комната- Терраса- Хорошее общее состояние- Потенциал для обновления и персонализации отделки- Частное парковочное место- Кладовая- Общий бассейн- Просторные ландшафтные сады- Менее 200 метров от пляжа- Супермаркеты и вся необходимая инфраструктура поблизостиПросторная недвижимость в отличном месте, предлагающая возможность создать дом по вашему вкусу. Идеально подходит в качестве постоянного места жительства, второго дома у моря или инвестиции в Fuengirola, сочетая в себе комфорт, легкий доступ к услугам и привлекательный средиземноморский образ жизни.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

бассейн

- ✓ Частный бассейн

ВИД

- ✓ Городские Просмотров

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка