www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

249.500€

Ref.-ID: R5523469 **Riviera del Sol** **Апартамент**

Коммунальные: 924 EUR / год **ИБИ: 340 EUR / год** **Мусор: 78 EUR / год** **1** **1** **56 m2**

ФАНТАСТИЧЕСКАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ СТАТЬ ВЛАДЕЛЬЦЕМ НЕДВИЖИМОСТИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПРЯМО НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ПЛЯЖА С ПРЕКРАСНЫМ ПРЯМЫМ ВИДОМ НА МОРЕ, НАБЕРЕЖНУЮ И САМ ПЛЯЖ. ЭТА КВАРТИРА С ОДНОЙ СПАЛЬНЕЙ ОТЛИЧАЕТСЯ ЩЕДРЫМИ ПРОПОРЦИЯМИ: ПРОСТОРНАЯ ОТДЕЛЬНАЯ КУХНЯ, ГОСТИНАЯ-СТОЛОВАЯ ОТКРЫТОЙ ПЛАНИРОВКИ, ВАННАЯ КОМНАТА И БОЛЬШАЯ ДВУСПАЛЬНАЯ КОМНАТА СО ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ. ИЗ ГОСТИНОЙ МОЖНО ВЫЙТИ ПРЯМО НА СОЛНЕЧНУЮ ТЕРРАСУ, ОБРАЩЕННУЮ НА ЮГО-ЗАПАД / ЗАПАД, ГДЕ МОЖНО НАСЛАЖДАТЬСЯ ДНЕВНЫМ И ВЕЧЕРНИМ СОЛНЦЕМ И ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ. В АПАРТАМЕНТАХ МРАМОРНЫЕ ПОЛЫ, ЖАЛЮЗИ НА ОКНАХ, ПРЕДУСМОТРЕН ДОСТУП К ЛИФТУ. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НАХОДИТСЯ В ПРЕКРАСНОМ СОСТОЯНИИ С ПОТРЯСАЮЩИМИ САДАМИ, КОТОРЫЕ ВЕДУТ ПРЯМО К НАБЕРЕЖНОЙ И ПЛЯЖУ. ЗДЕСЬ ЕСТЬ ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ЗОНА БАССЕЙНА, РАСПОЛОЖЕННАЯ НАД БЕРЕГОВОЙ ЛИНИЕЙ, ТЕННИСНЫЙ КОРТ И ЗАКРЫТАЯ ОБЩАЯ ПАРКОВКА. ХОТЯ ОБЪЕКТ ХОРОШО СОДЕРЖИТСЯ И НАХОДИТСЯ В ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ, ЕМУ БЫ НЕ ПОМЕШАЛО НЕКОТОРОЕ ОБНОВЛЕНИЕ; ПРИ ЖЕЛАНИИ МОЖНО СДЕЛАТЬ КУХНЮ ОТКРЫТОЙ ПЛАНИРОВКИ. ПРЕВОСХОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ СО ВСЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ И ОТЛИЧНАЯ ЦЕНА ДЛЯ ЭТОЙ КВАРТИРА НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ. НЕ УПУСТИТЕ ЕЕ!

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа