www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

459.000€

Ref.-ID: R5521984 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 2,940 EUR / год **ИБИ: 500 EUR / год** **Мусор: 200 EUR / год** **2** **2** **76 m2**

Откройте для себя современную прибрежную жизнь в этих стильных апартаментах, расположенных в престижном сообществе Higuerón West. Расположенный на втором этаже современного здания с элегантной архитектурой, этот дом радует видами на море, обилием естественного света и крытой террасой, которая приглашает наслаждаться средиземноморским стилем жизни круглый год. Апартаменты площадью 76 m² включают две спальни и две ванные комнаты. Гостиная, столовая и кухня открытой планировки полностью объединяются с террасой благодаря большим раздвижным стеклянным дверям. Обе спальни оборудованы встроенными шкафами, а современные ванные комнаты оснащены душевыми кабинами с эффектом тропического дождя. Канальная система кондиционирования воздуха (тепло/холод) и уютный, тщательно продуманный интерьер дополняют общую картину. Терраса площадью 21 m² является идеальным продолжением жилого пространства. Она оснащена электрическим тентом для создания тени, здесь достаточно места для обеденного стола и шезлонгов, а виды на море делают ее идеальным местом для неспешных завтраков, ужинов на свежем воздухе и солнечных сиест. Являясь частью Higuerón West, резиденты пользуются преимуществами безопасного закрытого сообщества, ландшафтными садами и великолепными общими бассейнами с шезлонгами на фоне гор. В стоимость апартаментов также входят два парковочных места в подземном гараже. Расположение объекта безупречно. Пляж Carvajal Beach, набережная Paseo Marítimo и местная железнодорожная станция с прямым сообщением до Málaga Airport находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Поездка на автомобиле до аэропорта займет около 15 минут, до города Málaga — около 20 минут, а до Marbella — около 25 минут. Пятизвездочный Higuerón Hotel с его спа-центром, тренажерным залом, кортами для тенниса и падел-тенниса расположен прямо у вашего порога. Эти выдающиеся апартаменты предлагаются по цене €459.000,-. Стильная мебель не входит в стоимость, но может быть приобретена дополнительно, что сделает дом полностью готовым к заселению с первого дня. Ищете ли вы место для постоянного проживания, дом для отпуска или объект для инвестиций — эти апартаменты представляют собой исключительную возможность в одном из самых востребованных сообществ Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа