

Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros
1.950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5520955

Altos de los Monteros

Апартамент

Коммунальные: 10,716 EUR / год ИБИ: 1,546 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



4



3



235 m2

Замечательный дуплекс с четырьмя очень большими приватными террасами и бесконечными панорамными видами на Mediterranean Sea и все побережье. Квартира очень роскошная и просторная, а ее интерьер выполнен с акцентом на высокое качество в каждой детали, что гарантирует лучшие условия для вашего отдыха. Построенный на двух уровнях в Scandinavian стиле, пентхаус встречает вас у входа большой гостиной с огромными панорамными окнами и выходом на террасу, ориентированную на юг. Из гостиной вы попадаете в полностью оборудованную кухню и обеденную зону, каждая из которых имеет прямой выход на огромную вторую террасу с обеденным столом на открытом воздухе, зоной BBQ и двумя зонами отдыха/лаунджа. Также на этом уровне расположены две спальни с ванными комнатами en-suite и одна дополнительная гостевая ванная комната. На втором этаже вы попадаете в потрясающую мастер-спальню с ванной комнатой en-suite, которая является общей с другой спальней на этом же уровне. Вход во вторую спальню осуществляется через мастер-спальню, что позволяет разместить до 4 человек и делает это пространство идеальным семейным номером. Две спальни на этом уровне имеют общую гардеробную. С этого уровня через ванную комнату вы выходите на террасу с частным Jacuzzi, откуда открывается самый невероятный вид, даже когда вы находитесь внутри Jacuzzi. Квартира имеет доступ к 3 парковочным местам — два из них в закрытом гараже. Из парковочной зоны вы попадаете прямо в лифт, который доставит вас в пентхаус. Жилой комплекс расположен на закрытой территории с круглосуточной охраной; здесь есть большой плавательный бассейн, GYM, Sauna и великолепно ухоженные открытые пространства. Если вы преданный поклонник гольфа, этот район предлагает лучшие условия для идеального отпуска, так как пентхаус находится недалеко от трех лучших полей для гольфа в Marbella. За комплексом пентхаусов раскинулась огромная территория, подходящая как для пеших походов, так и для трасс MBT.

ОРИЕНТАЦИЯ ✔ на юг	Состояние ✔ Отличное состояние	бассейн ✔ Коммунальный бассейн	Климат-контроль ✔ Кондиционер ✔ Камин ✔ Полы с подогревом ✔ Полы с подогревом в ванной	ВИД ✔ Вид на море ✔ Панорамы	Особенности ✔ Крытая терраса ✔ Лифт ✔ Встроенные шкафы ✔ Приватная терраса ✔ Тренажерный зал ✔ Сауна ✔ Подсобное помещение ✔ Мраморные полы ✔ Джакузи ✔ Барбекю ✔ Двойные стеклопакеты
Мебель ✔ Полностью меблированный	Кухня ✔ Полностью оборудованная кухня	Сад ✔ Общий сад	меры безопасности ✔ Сигнализация ✔ Охрана 24 часа	Парковка ✔ подземная парковка ✔ Несколько парковки ✔ Частная парковка	Категория ✔ Элитная