



Продажа - Апартамент - Estepona
449.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5516323

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,136 EUR / год

ИБИ: 593 EUR / год

Мусор: 124 EUR / год



2



2



133 m2

Эта элегантная квартира предлагает уникальную возможность насладиться спокойным образом жизни на побережье Коста-ду-Соль. Он выделяется своей амплитудой, светимостью и южной ориентацией, что гарантирует превосходный естественный свет в течение дня. Недвижимость представлена как идеальный вариант для тех, кто ищет комфорт и спокойствие в незабываемом месте. В квартире есть две спальни и две ванные комнаты, распределенные на поверхности, построенной из 104 м2, дополненной большой террасой площадью 29 м2, идеально подходящей для наслаждения средиземноморским климатом. Интерьер полностью мобилизован и находится в отличном состоянии, с полностью оборудованной кухней и независимой столовой, которая предлагает функциональность. Встроенные шкафы и двойная отделка обеспечивают максимальный комфорт и безопасность на вилле. Среди его выдающихся особенностей - кондиционер, ставни безопасности, лифт и доступ к закрытому сообществу с наблюдением, которое обеспечивает спокойствие и конфиденциальность. В квартире также есть солярий, вид на горы и сад и есть общие зоны, такие как бассейн и сады, идеально подходящие для отдыха. Недвижимость включает в себя частную гаражную площадь, что добавляет дополнительную ценность с точки зрения комфорта и безопасности. Животные не допускаются, что гарантирует спокойную и ухоженную обстановку.

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

Состояние

- ✓ Отличное состояние

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Сад Просмотров

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Частично оборудованная кухня

Сад

- ✓ Общий сад

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Частная парковка