www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

410.000€

Ref.-ID: R5516167 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 1,440 EUR / год **2** **2** **115 m2**

Невероятный пентхаус на продажу в эксклюзивном жилом комплексе Myramar El Lago! Расположенный в спокойном жилом районе, этот фантастический объект находится в непосредственной близости от пляжей и Myramar Shopping Centre. Благодаря отличному местоположению и превосходному транспортному сообщению, вы сможете наслаждаться прогулками по широким авеню и открывать для себя все преимущества этого востребованного района. Пентхаус располагает 2 спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых — смежная (en suite). Светлая и просторная гостиная имеет выход на одну из террас, ориентированных на юг, с панорамным видом, где вы сможете расслабиться и насладиться незабываемыми моментами. Кухня полностью оборудована и включает практичную отдельную прачечную. Объект расположен на шестом этаже с удобным доступом на лифте и продается со всей кухонной бытовой техникой. В стоимость также входят 2 крытых парковочных места с удобным доступом к входу в здание. Жилой комплекс предлагает ухоженные сады, бассейн для взрослых, детский бассейн и игровую площадку, создавая идеальные условия для отдыха и времяпрепровождения с семьей. Недвижимость также находится в легкой досягаемости от пляжа и набережной, а Hotel Miramar расположен всего в нескольких минутах ходьбы. Myramar Shopping Centre находится в пешей доступности и предлагает широкий выбор магазинов, ресторанов и развлечений. Не упустите возможность жить в районе, предлагающем отличное качество жизни. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации об этом фантастическом пентхаусе на продажу. Обратите внимание, что предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер и может содержать ошибки, изменения цен, пропуски, данные о доступности и/или отзыв с рынка без предварительного уведомления. Дополнительная информация: В соответствии с Decree 218/2005 от 11 October Regional Government of Andalusia, сообщаем, что указанная цена не включает налоги и расходы, возникающие при покупке, которые по закону оплачиваются покупателем: Property Transfer Tax (ITP) на объекты вторичного рынка (общая ставка 7% в Andalusia, без ущерба для любых применимых льготных ставок), или VAT и Stamp Duty (AJD), где это применимо, а также нотариальные сборы, регистрацию в Land Registry и административные расходы (gestoría), где это применимо. Покупатели не обязаны оплачивать какие-либо комиссионные агентству недвижимости

Расположение
- Коммерческая зона
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Страна Просмотров
- Панорамы

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Кухня
- Частично оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- Крытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Инвестиции