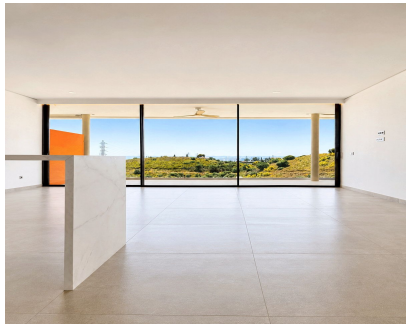
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

775.000€



Ref.-ID: R5516086

Fuengirola

Апартамент

3

2

117 m2

Роскошные апартаменты с 3 спальнями и панорамным видом на море в Valley Collection, Higuerón, Fuengirola Откройте для себя эти исключительные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в Valley Collection, Higuerón — одном из самых востребованных жилых комплексов на Costa del Sol. Расположенные на первом этаже, апартаменты предлагают около 117 m² великолепно спроектированного жилого пространства, сочетающего чистую современную архитектуру с большими окнами, обилием естественного света и открытыми видами на Mediterranean и окружающие пейзажи. Сердцем объекта является просторная гостиная, столовая и кухня открытой планировки. Стеклянные двери от пола до потолка напрямую соединяют интерьер с большой крытой террасой, создавая впечатляющее пространство для жизни в формате indoor-outdoor и позволяя видам стать частью дома. Современная кухня выполнена в элегантном минималистичном стиле со встроенной бытовой техникой, просторными рабочими поверхностями и большим центральным островом. В объекте предусмотрены три спальни и две ванные комнаты, включая просторную главную спальню со встроенными шкафами и элегантной ванной комнатой en-suite. Апартаменты также включают: - Действующую туристическую лицензию - Два частных парковочных места в подземном паркинге - Точку зарядки EV - Частную кладовую - Большую крытую террасу - Панорамный вид на море и пейзажи - Кондиционирование воздуха - Встроенные шкафы - Современную кухню открытой планировки - Доступ к великолепно спроектированным зонам общего пользования и бассейнам Жизнь в Higuerón Resort: Одним из главных преимуществ этого объекта является его расположение в престижном Higuerón Resort, предлагающем стиль жизни, выходящий далеко за пределы самих апартаментов. Резиденты имеют доступ к исключительному выбору возможностей для отдыха, спорта, велнеса и гастрономии на территории курорта. 5-звездочный Higuerón Hotel Málaga, Curio Collection by Hilton расположен внутри курорта, наряду с обширным Sport Club, предлагающим современный фитнес-центр, многочисленные корты для падел-тенниса и тенниса, крытые и открытые бассейны, персональные тренировки, пилатес и широкий спектр фитнес-программ. Для релаксации курорт предлагает полноценный спа- и велнес-центр с крытым бассейном с подогревом, зонами гидротерапии, сауной, турецкой баней, джакузи и процедурными кабинетами. Higuerón также широко известен своей гастрономией. Курорт включает несколько ресторанов и баров, в том числе Sollo — ресторан, отмеченный звездой Michelin, от шеф-повара Diego Gallegos, а также концепции средиземноморской и международной кухни, коктейль-бары и террасы. На побережье Higuerón Beach Club предлагает пляжную локацию в Carvajal с бассейном, шезлонгами, рестораном и баром — идеальное место для наслаждения средиземноморским стилем жизни всего в нескольких минутах от дома. Превосходное расположение на Costa del Sol: Valley Collection занимает стратегическое положение между Fuengirola и Benalmádena, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так и в качестве высококлассной второй резиденции. Объект обеспечивает быстрый доступ к автомагистрали A-7, пляжу и железнодорожной станции Carvajal с прямым сообщением вдоль побережья. Приблизительное время в пути: - Пляж Carvajal: 5 минут - Fuengirola: 5 минут - Benalmádena: 5 минут - Международный аэропорт Málaga: 15 минут - Центр города Málaga: 25 минут - Marbella: 25–30 минут Район также окружен широким выбором полей для гольфа, международных школ, ресторанов, торговых и развлекательных центров. Полноценный стиль жизни на Costa del Sol: Этот объект идеально подходит для покупателей, ищущих современный дом с видом на море, просторным открытым пространством и доступом к одному из самых совершенных курортных комплексов на Costa del Sol. Будь то основное место жительства, второй дом или инвестиция, Valley Collection предлагает исключительное сочетание дизайна, локации и стиля жизни.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка
- ✔ Зарядная станция для электромобилей