www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Estepona

286.000€











Ref.-ID: R5511304

Estepona

Апартамент

1

1

71 m2

Элегантные апартаменты в Park Botánico Resort & Country Club - гармония роскоши, природы и комфорта Предлагается к продаже великолепный апартамент с одной спальней, расположенный в престижном жилом комплексе Park Botánico Resort & Country Club, в живописной зоне Camino de la Resinera, в окружении заповедной природы и потрясающих средиземноморских пейзажей. Апартамент полностью реновирован с использованием качественных материалов и отличается современным, элегантным интерьером, продуманным до мелочей. Просторная терраса с великолепными панорамными видами создаёт идеальное пространство для отдыха и наслаждения атмосферой абсолютного спокойствия и приватности. Park Botánico Resort & Country Club - это не просто жилой комплекс, а настоящий частный курорт, окружённый роскошными тропическими садами, зелёными аллеями и природными ландшафтами. Исключительно ухоженная территория, просторные прогулочные зоны и развитая инфраструктура создают особую атмосферу загородной резиденции премиального уровня. К услугам резидентов: - Закрытая охраняемая территория с контролируемым въездом. - Несколько открытых бассейнов среди великолепных садов. - SPA-комплекс с крытым подогреваемым бассейном, сауной и хаммамом. - Полностью оборудованный тренажёрный зал. - Теннисные корты и площадки для падел-тенниса. - Летний бар у бассейна. - Элегантные общественные пространства, библиотека и зона настольного тенниса. - Прекрасные прогулочные дорожки среди пышной зелени и ухоженных садов. В стоимость апартамента входят подземное парковочное место и отдельная кладовая (trastero). Особая ценность Park Botánico заключается в его уникальном расположении: в окружении охраняемых природных территорий, вдали от городской суеты, но при этом с удобным доступом к побережью, пляжам, гольф-полям и инфраструктуре Эстепоны и Марбельи. Это больше, чем апартамент. Это особый стиль жизни, в котором комфорт современного дома сочетается с атмосферой пятизвёздочного курорта, красотой нетронутой природы и исключительным ощущением гармонии. Идеальная недвижимость как для собственного проживания и отдыха, так и для инвестиции на Коста-дель-Соль.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции