

Продажа - Апартамент - Estepona
286.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5511304

Estepona

Апартамент



1



1



71 m2

Элегантные апартаменты в Park Botánico Resort & Country Club - гармония роскоши, природы и комфорта. Предлагается к продаже великолепный апартамент с одной спальней, расположенный в престижном жилом комплексе Park Botánico Resort & Country Club, в живописной зоне Camino de la Resinera, в окружении заповедной природы и потрясающих средиземноморских пейзажей. Апартамент полностью реновирован с использованием качественных материалов и отличается современным, элегантным интерьером, продуманным до мелочей. Просторная терраса с великолепными панорамными видами создаёт идеальное пространство для отдыха и наслаждения атмосферой абсолютного спокойствия и приватности. Park Botánico Resort & Country Club - это не просто жилой комплекс, а настоящий частный курорт, окружённый роскошными тропическими садами, зелёными аллеями и природными ландшафтами. Исключительно ухоженная территория, просторные прогулочные зоны и развитая инфраструктура создают особую атмосферу загородной резиденции премиального уровня. К услугам резидентов: - Закрытая охраняемая территория с контролируемым въездом. - Несколько открытых бассейнов среди великолепных садов. - SPA-комплекс с крытым подогреваемым бассейном, сауной и хаммамом. - Полностью оборудованный тренажёрный зал. - Теннисные корты и площадки для падел-тенниса. - Летний бар у бассейна. - Элегантные общественные пространства, библиотека и зона настольного тенниса. - Прекрасные прогулочные дорожки среди пышной зелени и ухоженных садов. В стоимость апартаментов входят подземное парковочное место и отдельная кладовая (trastero). Особая ценность Park Botánico заключается в его уникальном расположении: в окружении охраняемых природных территорий, вдали от городской суеты, но при этом с удобным доступом к побережью, пляжам, гольф-полям и инфраструктуре Эстепоны и Марбельи. Это больше, чем апартамент. Это особый стиль жизни, в котором комфорт современного дома сочетается с атмосферой пятизвёздочного курорта, красотой нетронутой природы и исключительным ощущением гармонии. Идеальная недвижимость как для собственного проживания и отдыха, так и для инвестиции на Коста-дель-Соль.

Расположение ✓ Загородный ✓ Деревня ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам ✓ Рядом с лесом ✓ Рядом с портом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юго-восток	Состояние ✓ Отличное	бассейн ✓ Общий ✓ Закрытый ✓ С подогревом ✓ Детский бассейн	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Горы ✓ Сельская местность ✓ Панорамный ✓ Сад ✓ Лес
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Тренажерный зал ✓ Сауна ✓ Игровая комната ✓ Падлл теннис ✓ Теннисный корт ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Доступ для инвалидов ✓ Мраморные полы ✓ Джакузи ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Круглосуточная ресепшн ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Охрана 24 часа ✓ Сейф	Парковка ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ Общая
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Гольф ✓ Дома для отдыха ✓ Инвестиции				