www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

599.000€











Ref.-ID: R5507329 **Riviera del Sol** **Апартамент**

Коммунальные: 1,572 EUR / год **ИБИ: 400 EUR / год** **3** **2** **121 m2**

Frontline Golf Penthouse в Riviera del Sol , Miraflores Golf Настоящая жемчужина на первой линии Miraflores Golf. Этот пентхаус только что был полностью отремонтирован и заново меблирован, а качество и вкус ощущаются сразу, как только вы входите внутрь. Теперь здесь 3 спальни, 2 ванные комнаты и 120 m² общей площади с гостиной открытой планировки и современной кухней с островом под мрамор, а также электрическим камином в лаунж-зоне. Кондиционирование H/C установлено во всем помещении. Террасы площадью около 60 m² выходят прямо на фервеи и озеро. Благодаря восточной ориентации вы получаете утреннее солнце и приятную тень по вечерам. Здесь достаточно места, чтобы обедать на свежем воздухе и наслаждаться видами. В стоимость также входит очень большое гаражное место площадью 34 m² и кладовая, а в здании есть лифт. Драйвинг-рейндж и местные магазины находятся в пешей доступности, а пляжи Riviera и La Cala — всего в нескольких минутах езды на машине. Продается с мебелью и готов к заселению. Отличный вариант для жизни, отдыха или инвестиций в аренду. IT HAS NO TOURISTIC LICENSE, и это отдельно стоящий пентхаус с независимым входом.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Озеро Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного