

Продажа - Апартамент - Estepona
580.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5507116

Estepona

Апартамент



2



3



90 m2

Полностью отремонтированные апартаменты с двумя террасами в трех минутах от пляжа Свет и пространство в трех минутах ходьбы от набережной и песка, без отказа от современного комфорта. Гостиная-столовая открытой планировки с встроенной кухней, полностью меблированной и оснащенной бытовой техникой Siemens, а также винным холодильником. Две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, и гостевой WC для посетителей. Две террасы, ориентированные на восток и юг: утренний кофе на рассвете и позднее средиземноморское солнце по вечерам. Marbella, Puerto Banús и Estepona находятся примерно в десяти минутах езды на машине. Магазины, рестораны, парки, спортивные клубы и больницы расположены неподалеку. Комплекс организован по принципу курорта: основной бассейн и четыре дополнительных, зона коворкинга, бар и ресторан. После полного капитального ремонта апартаменты приобрели современный облик; они продаются полностью меблированными и декорированными, готовыми к заселению или сдаче в аренду. Разрешена краткосрочная туристическая аренда. Парковочное место в подземном гараже включено в стоимость. Для постоянного проживания, для отдыха на выходных или для получения дохода — готовый объект в нескольких шагах от моря. Просмотр настоятельно рекомендуется.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ восток

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общий сад

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Сад Просмотров
- ✓ Виды на внутренний двор

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж
- ✓ Крытая парковка
- ✓ Частная парковка