www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Fuengirola

895.000€

Ref.-ID: R5506975

Fuengirola

Дом

ИБИ: 1,060 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год

5

3.5

385 m2

Фантастическая возможность приобрести уникальный отдельно стоящий дом в одном из самых востребованных жилых районов Fuengirola, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, центра города и всей инфраструктуры. Эта очаровательная недвижимость предлагает идеальное сочетание центрального расположения и спокойной жилой атмосферы, обеспечивая приватность, просторные жилые зоны и отличный потенциал. Дом распределен на три уровня следующим образом: Main Level: При входе в дом вас встречает просторная и светлая гостиная, ведущая в отдельную столовую и независимую кухню. На этом уровне также расположены гостевой туалет и впечатляющая парадная лестница, соединяющая основную жилую зону с верхним этажом. Upper Level: Первый этаж включает четыре просторные спальни и две ванные комнаты. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой en-suite и частной террасой, в то время как остальные три спальни пользуются большой семейной ванной комнатой. Lower Level – Basement: Одной из отличительных особенностей этой недвижимости является исключительно просторный цокольный этаж, предлагающий фантастическую универсальность и потенциал. Часть цокольного этажа имеет естественное освещение и уже оснащена выводами воды и электричества, что представляет собой отличную возможность для создания полностью независимых гостевых апартаментов с отдельным входом (при условии получения необходимых разрешений). В настоящее время этот уровень включает большой многофункциональный зал, идеально подходящий для домашнего кинотеатра, тренажерного зала, зоны отдыха или игровой комнаты, а также небольшой винный погреб, дополнительную спальню с естественным светом и ванную комнату. Outdoor Areas: Объект также располагает частной парковкой на два автомобиля и прекрасной передней террасой, идеально подходящей для отдыха или обедов на свежем воздухе.

Расположение
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

бассейн
- ✔ Место для бассейна

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Парковка
- ✔ Частная парковка