EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Torremolinos

443.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5506321

Torremolinos

Апартамент

4

2

135 m2

Премиальная жизнь у моря: Просторные апартаменты с 4 спальнями в самом сердце Torremolinos Откройте для себя идеальное сочетание прибрежного спокойствия и городского комфорта в этих исключительных апартаментах с 4 спальнями и 2 ванными комнатами. Расположенный на 5-м этаже в престижном жилом комплексе у моря, этот наполненный светом объект представляет собой редкую возможность приобрести просторный семейный дом — будь то для постоянного проживания или в качестве великолепного места для отдыха на залитом солнцем побережье Costa del Sol. О объекте • Светлая и просторная планировка: Продуманный дизайн, где окна всех четырех спален выходят на улицу, наполняет весь дом естественным средиземноморским светом. • Жизнь и отдых: Просторная отдельная кухня с выделенной хозяйственной зоной переходит в большую гостиную-столовую, созданную для уютных семейных встреч. • Большая крытая терраса: Выйдите на улицу, чтобы насладиться прекрасными видами на мерцающий общественный бассейн, ухоженные сады и Mediterranean Sea. Исключительная инвестиционная возможность Хотя объект тщательно поддерживался и находится в прекрасном состоянии, он представляет собой феноменальный «холст» для нового владельца. Внеся современные обновления и добавив индивидуальные штрихи, вы сможете значительно повысить стоимость и без того востребованного актива в премиальной локации. Инфраструктура комплекса в стиле курорта Расположенный на охраняемой закрытой территории, комплекс предлагает отличные удобства: • Большой открытый бассейн, окруженный ухоженным садом с газоном. • Специальная зона для барбекю с крытой террасой для обедов на свежем воздухе. • Детская игровая площадка, что делает комплекс идеальным для семей. • Частное парковочное место в гараже включено в стоимость, с безопасным автоматическим въездом с улицы. Непревзойденное расположение у побережья • Рай для любителей пляжа: Всего 500 метров по ровной дороге до золотых песков Torremolinos. • Тишина и доступность: Объект спрятан на тихой жилой улице, но при этом находится в самом центре города. • Все в пешей доступности: Фантастический выбор местных ресторанов, оживленных баров, супермаркетов и необходимых объектов инфраструктуры прямо у вашего порога. Эти классические, привлекательные апартаменты сочетают в себе непревзойденную ценность и первоклассное расположение у моря. Объекты такого масштаба и в такой локации редко задерживаются на рынке надолго.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Подсобное помещение

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа