

Продажа - Апартамент - Benalmadena
499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5503885

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 1,416 EUR / год

ИБИ: 300 EUR / год



3



2



117 m2

Отличная возможность в Arroyo de la Miel. Изначально это была квартира с 4 спальнями, которая была перепланирована в 3 спальни и 2 ванные комнаты, чтобы создать впечатляющую, просторную и наполненную светом кухню-столовую. В квартире есть отдельная гостиная с выходом на светлую террасу. Объект включает несколько встроенных шкафов и главную спальню с собственной ванной комнатой и прямым выходом на террасу. Терраса разделена на крытую и открытую зоны — идеальное место для завтрака на солнце. Жилой комплекс располагает ухоженными садами, общим бассейном и видом на море. Парковочное место и кладовая включены в стоимость продажи. Отличное расположение с выездом на автомагистраль всего за 2 минуты. Рядом с объектами инфраструктуры, такими как супермаркеты, и в пешей доступности от центра города. Продуманная планировка, обилие естественного света, объект готов к заселению. Обратите внимание, что комиссионные вознаграждения нашего агентства включены в цену продажи, поэтому вы не понесете никаких дополнительных расходов на управление или консультации по недвижимости. В соответствии с Decree 218/2005 регионального правительства Андалусии (Junta de Andalucía) от 11 октября, информируем вас, что нотариальные расходы, расходы на регистрацию собственности, налог на передачу имущества (ITP) и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является обязательной и не имеет договорной силы. Предложение может содержать ошибки, подвергаться изменениям цены, наличия и/или отзыву с рынка без предварительного уведомления. Данная информация могла быть обновлена, но еще не отражена здесь; мы рекомендуем связаться с компанией для получения последних данных и/или проверки предоставленной информации.

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ на юг

Состояние

✓ Средняя кондиция

бассейн

✓ Коммунальный бассейн

Климат-контроль

✓ Центральное отопление

ВИД

✓ Вид на море

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы

Мебель

✓ Частично меблированный

Кухня

✓ Полностью оборудованная кухня

Парковка

✓ гараж