www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

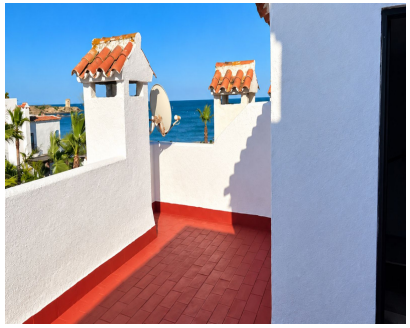
Продажа - Апартамент - Mijas

374.000€











Ref.-ID: R5502976

Mijas

Апартамент

2

2

112 m2

Полностью отремонтированные апартаменты с панорамным видом на Mediterranean 180° в Sitio de Calahonda – Mijas Costa Просыпайтесь каждое утро, любуясь захватывающим 180-градусным панорамным видом на Mediterranean из этих великолепно отремонтированных апартаментов в Sitio de Calahonda, Mijas Costa. Сочетая в себе востребованную южную ориентацию, современный интерьер и исключительные открытые пространства, этот объект предлагает уникальную возможность наслаждаться стилем жизни Costa del Sol в привилегированной обстановке. Апартаменты общей площадью 115 m² и полезной площадью около 99 m² прошли комплексную реновацию, превратившись в светлый и современный дом, полностью готовый к проживанию. Интерьер включает две просторные спальни и две полностью отремонтированные ванные комнаты, а также наполненную светом гостиную-столовую и совершенно новую кухню открытой планировки, которая естественно интегрирована в основное жилое пространство. Одной из главных особенностей объекта являются две террасы, ориентированные на юг, с которых открывается впечатляющий панорамный вид на Mediterranean — идеальное место для отдыха в условиях круглогодичного климата региона. Стильная лаунж-терраса представляет собой особенно уютное место для отдыха на свежем воздухе, идеально подходящее для обедов al fresco, релаксации с бокалом вина или созерцания незабываемых закатов над морем. Дополнительные улучшения включают новые окна с двойным остеклением и москитными сетками, бронированную входную дверь, систему кондиционирования воздуха и встроенные шкафы, что обеспечивает сочетание комфорта, практичности и современных стандартов жизни. Апартаменты расположены на внешнем уровне mezzanine в здании с лифтом и являются частью прекрасно ухоженного жилого комплекса с ландшафтными садами, большим открытым бассейном и крытым бассейном с подогревом, что позволяет жильцам пользоваться водными процедурами в течение всего года. Дополнительным преимуществом является запланированный на осень ремонт и покраска фасада комплекса, работы по которым уже полностью профинансированы, что станет ценным вкладом в эстетику и долгосрочную привлекательность сообщества. Расположение не менее впечатляющее. Находясь в тихом жилом районе Sitio de Calahonda, объект расположен в удобной пешей доступности от ресторанов, кафе, баров, супермаркетов, медицинских и спортивных учреждений, международных школ, общественного транспорта, полей для гольфа, а также кортов для тенниса и padel. Песчаные пляжи Calahonda находятся примерно в пяти минутах езды на машине, а удобный выезд на AP-7 позволяет добраться до Marbella примерно за 15 минут, а до Málaga Airport — приблизительно за 30 минут, согласно предоставленной информации. Сочетая в себе впечатляющие панорамные виды на море, южную ориентацию, полную современную реновацию, две спальни, две ванные комнаты, две террасы, крытый и открытый бассейны, ландшафтные сады и отличное местоположение, эти апартаменты являются исключительным выбором как для постоянного проживания, так и в качестве стильной средиземноморской резиденции для отдыха на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Доступ для инвалидов

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная