

**Продажа - Апартамент - Mijas Costa**  
**339.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5502625**

**Mijas Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 900 EUR / год**

**ИБИ: 407 EUR / год**

**Мусор: 41 EUR / год**



**3**



**2**



**97 m2**

NEW TO MARKET. 3 BED 2 BATH MIDDLE APARTMENT. ₺ 339,000 MIJAS COSTA. WYNDAM RESORT. PARKING & STORAGE. ENTER THE MIDDLE FLOOR APARTMENT TO A QUIANT HALL WAY WITH AMPLE STORAGE. TO THE LEFT IS A FULLY FITTED KITCHEN WITH SEPERATE UTILITY ROOM THE KITCHEN BOASTS A GAS OVEN & BOILER. OPPOSITE IS A BRIGHT & SPACIOUS LOUNGE / DINING AREA. SLIDING PATIO DOORS LEAD OUT TO A TERRACE AREA WHICH STRETCHES THE LENGTH OF THE APARTMENT WITH PLENTY OF ROOM FOR SUN BATHING, AL - FRESCO DINING. VIEWS OF THE MATURE GARDENS AND ONE OF THE 2 POOLS WHICH SERVICE THE COMPLEX COMPLETES THIS TRANQUIL AREA. THE APARTMENT HAS 3 BEDROOMS. THE GUEST BEDROOM IS SLIGHTLY SMALLER THAN THE 2 LARGE MASTER BEDROOMS WITH FITTED WARDROBES, WINDOW BLINDS AND ARE SPACIOUS AND BRIGHT. ONE MASTER ALSO BOASTS A SEPERATE PRIVATE TERRACE, FOR RELAXING & SUN BATHING. ALSO THIS PART OF THE APARTMENT HAS 1 FULL BATHROOM AND A SEPERATE SHOWER BATHROOM TO SERVICE THE WHOLE AREA. AIR CONDITIONING IN EVERY ROOM. THE COMPLEX IS GATED AND SECURE WITH INTERCOM & SECURITY. ALSO LARGE STORAGE AREA & UNDERGROUND SECURE PARKING. MATURE GARDENS. 2 LARGE GATED SWIMMING POOLS & 2 BABY POOLS COMPLETE THIS PROPERTY. WITH WALKING DISTANCE TO THE BEACH, EASY ACCESS TO THE A7, TRANSPORT LINKS , CLOSE TO ALL AMMENITIES AND A NUMBER OF RESTAURANTS & ENTERTAINMENT ON SITE, MAKES THIS PROPERTY PERFECT FOR INVESTMENT, HOLIDAY HOME OR FAMILY HOME. ( TOURIST LICENCES ARE PERMITTED) GOOD RENTAL YIELDS.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная