EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Entrerrios

1.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5502085

Entrerrios

Дом

ИБИ: 514 EUR / год

Мусор: 68 EUR / год

4 **4** **150 m2** **5312 m2**

Расположенное на обширном горном участке площадью более 5,000 квадратных метров в Entrerios, это исключительное шале предлагает редкое сочетание приватности, простора и природной красоты. Окруженное пышной зеленью и панорамными видами на горы, поместье дарит ощущение уединенного убежища, оставаясь при этом всего в 10-минутной поездке от всей инфраструктуры Mijas. Резиденция продуманно спроектирована так, чтобы сочетать в себе рустикальный шарм с комфортом и функциональностью. Внутри вы найдете четыре просторные спальни и четыре ванные комнаты, включая роскошный мастер-сьют с собственной ванной комнатой, гардеробной и выходом на огромный частный балкон — идеальное место для наслаждения безмятежной обстановкой. Полностью оборудованная кухня выдержана в деревенском стиле и плавно переходит в просторные жилые зоны, дополненные деталями из натурального дерева и уникальными полами из терракоты и мрамора по всему дому. Встроенные шкафы обеспечивают практичное хранение, а дополнительное свободное пространство предоставляет прекрасную возможность для создания домашней библиотеки, офиса или уютного уголка для чтения. Снаружи поместье раскрывается во всей красе. Большой частный бассейн дополнен очаровательной беседкой, создающей идеальные условия для приема гостей или отдыха под солнцем. Обширный сад предлагает бесконечные возможности для ландшафтного дизайна, активного отдыха или просто наслаждения спокойствием природы. Крытая терраса обеспечивает тенистое пространство для жизни на свежем воздухе, идеально подходящее для обедов al fresco круглый год. Это шале — настоящий частный оазис, тихий, просторный и полный характера, но при этом удобно расположенный рядом со всем необходимым. Идеальный выбор для тех, кто ищет гармоничный баланс между загородной жизнью и современным комфортом.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Солнечный нагрев воды