www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Torremolinos

950.000€







Ref.-ID: R5500255 **Torremolinos** **Дом**

3 **3** **235 m2** **500 m2**

Эксклюзивная резиденция в Torremolinos: Оазис с панорамным видом на море и Sierra Nevada Мы представляем исключительный объект недвижимости, который переосмысливает понятия приватности, комфорта и эксклюзивности на Costa del Sol. Расположенная в одном из самых востребованных районов Torremolinos, эта великолепная резиденция предлагает уникальный образ жизни в окружении спокойствия и видов, которые очаровывают с первого взгляда. Основные характеристики * Полная независимость: Полностью отдельно стоящее здание; это не смежный дом, он не имеет общих стен с другими объектами, что гарантирует максимальную приватность и тишину. * Зона отдыха: 3 просторные спальни, спроектированные для максимального комфорта, включая мастер-сюит с великолепной и вместительной гардеробной. * Светлые жилые зоны: Большая гостиная-столовая, залитая естественным светом — идеальное место для семейных встреч и отдыха — соединенная с чудесной застекленной террасой, которой можно наслаждаться круглый год. * Отдельная кухня: Полностью оборудованная, функциональная и с отличной вентиляцией. * Универсальность и досуг: Включает практичный многофункциональный цокольный этаж, идеально подходящий для обустройства игровой комнаты, частного тренажерного зала или винного погреба. * Удобство: Частный гараж, интегрированный в здание. Непревзойденное визуальное великолепие Что делает эту резиденцию по-настоящему захватывающей, так это ее потрясающая открытая территория и неповторимые виды: * Частная смотровая площадка, с которой открывается панорамный вид на Средиземное море, залив Málaga и — в ясные дни — на величественные заснеженные вершины Sierra Nevada. Уникальная возможность приобрести недвижимость с характером, независимостью и видами, превосходящими все ожидания. Свяжитесь с нами, чтобы организовать частный просмотр! Обратите внимание, что комиссионные вознаграждения нашего агентства включены в цену продажи; таким образом, вы не понесете никаких дополнительных расходов на управление или консультационные услуги по недвижимости. В соответствии с Декретом Хунты Андалусии 218/2005 от 11 октября, сообщаем, что нотариальные расходы, регистрационные сборы, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, связанные с продажей, не включены в стоимость. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является обязательной и не имеет договорной силы. Указанная информация могла претерпеть изменения, которые еще не были внесены. Мы рекомендуем вам связаться с компанией для получения актуальных данных и/или подтверждения представленной здесь информации.

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

Климат-контроль
- ✔ Центральное отопление

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода