

Продажа - Апартамент - Cabopino
489.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5499514

Cabopino

Апартамент

Коммунальные: 1,548 EUR / год

ИБИ: 845 EUR / год

Мусор: 93 EUR / год



2



2



118 m2

A bright, recently renovated 2-bedroom, 2-bathroom apartment in the peaceful St. Andrews urbanisation looking onto Cabopino Golf, surrounded by mature greenery and enjoying golf views with partial sea views. The property offers an open-plan kitchen and living area opening onto a large south-facing terrace, ideal for enjoying the Costa del Sol sunshine. The apartment has been extensively renovated, including new electrics, plumbing and pipes, fully renewed Air conditioning, unbreakable windows and frames electric shutters, flooring and a new kitchen. Modern smart-home features allow the lighting, Wi-Fi and music to be controlled through Alexa. The well-maintained community features a swimming pool with sunbathing areas and attractive tropical gardens. The urbanisation is also wheelchair friendly, with ramps and automatic doors for convenient access. The property includes an underground garage space and private storeroom and has an LPO (Licencia de Primera Ocupación). Please note: holiday letting is not permitted by the community. The location is particularly convenient, with a bus stop close by and Cabopino Marina walking distance to the beach 15mins, or less than 5 minutes away by car, where you'll find yachts, bars and restaurants, including the beautiful sandy beaches and dunes of Artola. A competitively priced property in a quiet Cabopino setting — priced to sell!

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж