EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Cancelada

650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5499499

Cancelada

Дом

3

3

120 m2

Таунхаус у моря с потенциалом в Villacana – Urbanización Albayalde 4 Спальни | 2 Ванные комнаты | Гостевой туалет | Несколько террас | Закрытый жилой комплекс Расположенный в Albayalde, очаровательном закрытом сообществе в Villacana, этот таунхаус с 4 спальнями обладает множеством преимуществ. Отличное расположение, обилие открытого пространства, прекрасное комьюнити и возможность обустроить дом по своему вкусу. Всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, объект находится в тихом жилом комплексе с ухоженными садами, бассейнами, теннисными кортами и площадками для падел-тенниса. Таунхаус предлагает четыре спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет, а жилые помещения распределены по разным уровням. Две ванные комнаты были качественно отремонтированы, что создает отличную современную базу. Остальная часть интерьера еще требует некоторого обновления. Одной из самых привлекательных особенностей является разнообразие открытых площадок. Есть терраса непосредственно при кухне, еще одна терраса, соединенная с гостиной, а главная спальня выходит на собственный балкон через французские двери. На нижнем уровне частный сад обеспечивает прямой выход к общим садам и бассейну. Само сообщество тихое и гостеприимное, с приятной соседской атмосферой. Парковка возможна прямо перед домом, и существует потенциальная возможность обустроить частный гараж под зданием, при условии проведения необходимых технических проверок и получения разрешений. LOCATION Villacana — это престижный прибрежный район на New Golden Mile, между Estepona и Marbella. Вы находитесь в пешей доступности от Средиземного моря, рядом с пляжными ресторанами и местной инфраструктурой. Прямо рядом с комплексом расположен греческий ресторан. Вы живете в непосредственной близости от Cancelada с ее магазинами, кафе и ресторанами, в то время как Estepona, San Pedro de Alcántara и Puerto Banús находятся в легкой доступности. Это делает дом удобной базой, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или объект, в который хотите вложить частичку своей индивидуальности. Продавец мотивирован к сделке, поэтому, если вы ищете таунхаус с четырьмя спальнями рядом с пляжем и видите потенциал этого объекта, пожалуйста, свяжитесь с нами.