www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Продажа - Апартамент - Estepona

## 650.000€











**Ref.-ID: R5499481**

**Estepona**

**Апартамент**

**3**

**2**

**91 m2**

Isidora Living - современная средиземноморская жизнь в самом сердце Эстепоны Предлагается к продаже современный апартамент в Isidora Living - новом жилом комплексе в центральной части Эстепоны, созданном для тех, кто ценит современный дизайн, комфорт и возможность пользоваться всей городской инфраструктурой практически не используя автомобиль. Одно из главных преимуществ Isidora Living - его исключительное расположение. Комплекс находится рядом с центром Эстепоны и всего в нескольких минутах от побережья. Пляж La Rada, Paseo Marítimo, исторический центр, Puerto Deportivo, рестораны, кафе, супермаркеты, магазины, школы, спортивные центры и все необходимые повседневные сервисы находятся в удобной пешей доступности. Isidora Living представляет собой современный закрытый жилой комплекс из 102 апартаментов и пентхаусов с продуманной архитектурой, просторными террасами и светлыми интерьерами. Большие окна и открытые пространства позволяют максимально использовать естественное освещение и создают ощущение лёгкости и гармонии с окружающей средой. Особое внимание уделено общественным зонам комплекса. В распоряжении резидентов: * два открытых бассейна * полностью оборудованный тренажёрный зал * благоустроенные зелёные сады * современное пространство coworking * отдельная детская игровая зона * зона BBQ для отдыха и встреч с семьёй и друзьями * подземный паркинг Расположение также обеспечивает удобное автомобильное сообщение со всей Costa del Sol: быстрый выезд позволяет комфортно добраться до Puerto Banús, Marbella и других ключевых локаций побережья. Isidora Living - редкое сочетание преимуществ современной урбанизации и настоящей городской жизни у моря. Возможность пешком дойти до пляжа, ресторанов и центра Эстепоны делает недвижимость особенно привлекательной как для постоянного проживания и второго дома на Costa del Sol, так и для покупателя, рассматривающего качественную недвижимость в одной из наиболее востребованных зон Эстепоны.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Не Оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха