

Продажа - Апартамент - The Golden Mile
898.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5499445

The Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 4,440 EUR / год

ИБИ: 1,094 EUR / год

Мусор: 200 EUR / год



3



2



155 m2

Stunning south facing 3 bedroom apartment, with lovely views to swimming pool and immaculate sub-tropical gardens, spacious living areas, well appointed bedrooms and lovely covered main terrace and uncovered secondary terrace. Oasis Marbella is fully gated residential complex with 24/7 manned security, boasting manicured sub-tropical gardens, beautiful swimming pool with a cascade & sunbathing areas, sauna & gym for residents and extra parking area for visitors inside of the secure urbanisation. Location is ideal - peaceful yet at short walk to the beach and amenities of the western Golden Mile and about 15min walk to Puerto Banús. Excellent high rentability (valid tourist licence in place). The apartment comes in great condition, the furnishings are optional/partly included. The property consists of: ample entrance hall, fully fitted kitchen & utility room, generous size living room with access to lovely covered terrace with views to the pool, master bedroom with bathroom en-suite and fitted wardrobes. Further there are two guest bedrooms, one with private terrace, both sharing the family bathroom. The apartment boasts cream marble floors throughout, A/C hot&cold, UFH in bathrooms and comes with private parking space & storage room in underground garage. This is a unique opportunity to purchase one of the best situated units in the complex complete with active Tourist Licences!

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Состояние

- ✓ Отличное

Сад

- ✓ Общественный

бассейн

- ✓ Общий

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода