

Продажа - Апартамент - Marbella
630.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



CASAVANDA



CASAVANDA



CASAVANDA



CASAVANDA



CASAVANDA

Ref.-ID: R5498260

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,872 EUR / год



2



1



76 m2

Charming ground-floor apartment in Balcón del Golf, Nueva Andalucía, Marbella, located in a quiet residential area close to golf courses. The property features 2 bedrooms and 1 bathroom, all distributed on one level. It comprises an entrance hall, kitchen, living and dining area, as well as several covered and uncovered terraces, providing pleasant outdoor space. Additional features: • Private parking space on the semi-basement level • Private 7.35 m² storage room • Covered and uncovered terraces • Prime location in Nueva Andalucía, Marbella The property is part of the Balcón del Golf residential complex and is an excellent option as a permanent residence, second home, or investment property. The property also has a First Occupancy Licence (LPO) granted by Marbella Town Hall.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Гараж

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа